タウン情報誌 アーバン

Urban

Dear friends in our town

May 2020
5/28号
横浜中央版　no.275

■朝日・読売新聞折込 100,000部
［横浜市神奈川区・中区・西区・南区・保土ヶ谷区・磯子区・戸塚区・旭区］
■ポスティング 40,000部
［横浜市西区・中区の一部］
■田園・ニュータウン版、横浜南版 各140,000部
・企業名が表示されているものはその企業からのPR広告です
◎誌面に関するお問い合わせ
（株）アーバン企画
☎045-320-5161
タウン情報誌アーバン　検索

聖隷福祉事業団は創立90周年

SEIREI 90th

藤沢エデンの園

https://www.seirei.or.jp/eden/fujisawa1/　藤沢エデンの園　検索

一番館｜住宅型有料老人ホーム（入居時自立）

二番館｜介護付有料老人ホーム（入居時要支援・要介護）


藤沢エデンの園一番館


大浴場


レストラン

●自然と文化の調和する街で豊かなセカンドライフ

開園9周年を迎えた有料老人ホーム『藤沢エデンの園』は、藤沢市北西部の湘南ライフタウンの中心街区に位置しています。美しいケヤキ通りの街並みをはじめ、大庭城址公園や二番構公園など緑に恵まれた環境です。

また、医療機関、図書館や市民センター、ドラッグストアやショッピングセンターなども充実しており、豊かな自然と利便性の高い住環境を同時に堪能することができます。

●充実した暮らしを支える安心のサポート体制

藤沢エデンの園は聖隷福祉事業団が運営する「聖隷藤沢ウェルフェアタウン」と呼ばれる高齢者複合施設の一部を担っています。

南側の棟に住宅型有料老人ホームの「一番館」と協力医療機関の診療所（テナント）があり、疾病時の受診や他の医療機関への紹介を行っています。北側の棟には介護付有料老人ホームの「二番館」「特別養護老人ホーム」「デイサービス」「介護サービス」事業所を配しています。中央棟には共用施設として炭酸泉の大浴場や庭園を見渡せる食堂、クラブ室、多目的ホール、カフェ等を配置。入居者同士や職員とのふれあいを通して人のぬくもりを感じることができる環境です。

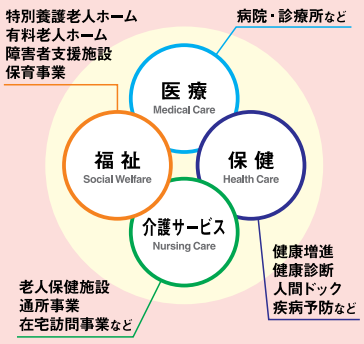
将来、介護が必要になった際には追加費用なしで介護付きの「二番館」に住替えができるのも大きな魅力です。（終身プラン）

聖隷福祉事業団の事業は「保健、医療、福祉、介護サービス」を柱とする、総合的ヒューマンサービスです。

創立90年を迎えた聖隷福祉事業団の事業は、昭和初期、結核は死に至る病としておそれられていた時代に結核患者さんのお世話をすることから始まり、その後に診療所から病院へと充実した医療機関となりました。

また、結核の予防対策として始まった結核検診の仕事は、のちに成人病予防、人間ドック、労働安全衛生、健康増進等の事業を包括した保健事業部へと発展しました。

さらには、介護保険対応の入所施設、在宅サービス事業、有料老人ホーム事業等、保健・医療・福祉・介護サービスを柱とした総合的なヒューマンサービスを提供する「複合体」となっています。



【藤沢エデンの園　共通概要】■住所／神奈川県藤沢市大庭5526-2■交通／JR「辻堂」駅北口からバス約10分（バス停「ライフタウン中央」下車徒歩3分、約200m）■開設／平成23年4月1日■土地・建物の権利形態／事業主体所有
【施設の類型及び表示事項】（神奈川県有料老人ホーム設置運営指導指針による）
▶藤沢エデンの園　一番館■類型／住宅型有料老人ホーム■居住の権利形態／利用権方式■利用料の支払い方式／選択方式■入居時の要件／入居時自立■介護保険／介護保険在宅サービス利用可■居室区分／全室個室（夫婦等居室含む）■提携ホームの利用等／提携ホーム移行型（提携ホーム：藤沢エデンの園 二番館）
▶藤沢エデンの園　二番館■類型／介護付有料老人ホーム（一般型特定施設入居者生活介護）■居住の権利形態／利用権方式■利用料の支払い方式／選択方式■入居時の要件／入居時要支援・要介護■介護保険／神奈川県指定介護保険特定施設（一般型特定施設）、神奈川県指定介護予防特定施設入居者生活介護■居室区分／全室個室■一般型特定施設である有料老人ホームの介護にかかわる職員体制／2:1以上■事業主体／社会福祉法人 聖隷福祉事業団

資料請求・お問い合わせ　随時受付中

お問い合わせ
入居者募集センター
〒251-0861 神奈川県藤沢市大庭5526-2
ふじさわ
フリーコール 0800-888-2238
受付時間／9:00～17:00（土・日・祝日を除く）

パナソニック補聴器直営店
確かな技術であなたの聴こえに寄り添います

Panasonic　パナソニック補聴器 プラザ横浜

JR「横浜駅」西口より徒歩約1分



《出張訪問》
本誌ご提示の方に限り（2020年12月末まで）**無料！**
来店予約も受付中

充電式補聴器 おすすめ



同店は“認定補聴器技能者”と“言語聴覚士”のスタッフが対応するパナソニック補聴器直営店。お客様の「聞こえ」に関するお悩みや心配事をお伺いし、生活様式も考慮した機種の選択と、聞こえの状況に合わせた音質調整（フィッティング）を行っています。また、人気の充電式をはじめ、無料でお試しが出来る〈試聴貸出サービス〉もあります。専門店なので細かい点検なども即対応。気になる方は気軽にご相談ください。



ご予約（出張訪問・来店）・お問合せは
Tel.045-321-8111
営業時間：10時～17時30分（日曜・月曜・祝日定休）
※新型コロナ感染症対策のため時短営業の場合もございますのでご了承ください
横浜市西区北幸1-1-8
エキニア横浜（旧：横浜東洋ビル）7F
パナソニック補聴器 プラザ横浜　検索

家の片付け等で出てきた“飲まないお酒”はありませんか？
不要なお酒、出張買取します！

お酒買取専門店
ライフバケーション
ライフバケーション　検索



玄関先やお庭など ご自宅の敷地内でも 査定・買取します！
※マンションなどの共用スペースで査定・買取対応はできません

《山崎》25年 完品



60万円前後で買取致します
《山崎》18年　6万円～

自粛要請により自宅の片付けをする人が増え、当店でも買取の問い合わせが急増しています。他店で断られることの多いラベルの汚れ・破れ、箱などの付属品が無くても買取いたします。当店では出張買取もスピード対応！宅配買取やスマホ、LINEでの無料お見積りも可能です。まずはお気軽にお問い合わせください。

出張買取の流れ
①「出張買取希望」とお電話の上、日時をご予約ください。
②ご予約当日、ご自宅で査定。金額に納得いただければ、その場で現金買取いたします。



神奈川区浦島丘2-35 1F
※駐車場1台あり（駐車は事前にご連絡を）



買取商品（ブランド食器も対応）
●ブランデー ●焼酎 ●ウイスキー
●日本酒 ●ワイン ●シャンパン 等

出張買取予約・お問い合わせは
☎045-402-0068
営業時間／10時～18時（年中無休）
customer@lv-yokohama.com
神奈川県公安委員会　第451380005878号

自宅で オンラインレッスン はじめませんか？



山響楽器店では、ピアノ、バイオリン、
フルート、ギター等のオリジナルレッスン
全コース（個人）を対象に、
ご自宅にてオンラインで受講可能な
「Sky Lesson」を開講いたしました。
ご自宅に楽器があれば大丈夫！
小さなお子様から大人の方までどうぞ♪

Sky Lesson
スカイ レッスン（オンラインレッスン）

開設期間キャンペーン
体験レッスン（お一人様3回まで）＊
通常税別1,000円 ▶ 6月末まで 無料
※有料体験後の入会の場合は入会金に充当させていただきます。

対象　お子様から大人の方まで

レッスン形態　個人レッスン／1回30分／年24回～
また、初回3回分に限り、お得なコースもございます。1回45分／3回分（お申込み後3ヶ月以内が期限となります）／税別9,000円

料金　コースにより異なります。●教材費（楽譜）は実費
※各コースのご案内と同額となります。HPかお電話でご確認ください。

入会金　通常税別10,000円 ⇒ 税別5,000円
アーバンをご覧いただいた先着30名様に限り入会金無料
※2020年6月末までに手続きの方対象

お申込み　以下①～⑨の項目が必要となります。
①氏名 ②年齢 ③性別 ④住所 ⑤電話番号 ⑥メールアドレス ⑦レッスン希望曜日と時間（第5希望まで）⑧演奏される曲（使用しているテキスト名）⑨ご希望のレッスン回数（30分単位）※5種類より選択
▶単発1回 3,000円～／年42回（ピアノレッスンのみ）／年40回（ピアノ以外のコース対象）／年36回／年24回

お支払い　『横浜銀行 日吉支店 当座預金 0003003 （株）山響楽器店』までお振込みください。

※通信費はお客様負担となりますので、Wi-fi 環境が整っていることを推奨致します。
※使用アプリケーションについてはご相談ください。（Zoom、LINE、Skype 等）

お申込みお問合せ
山響楽器店 中山店
横浜市緑区中山 1-5-18
お電話 045-933-6211（Sky Lesson 担当まで）コード NO.206
メール sky-lesson@sankyo-gakki.co.jp
受付時間／月～土 10:00～18:00
※営業時間等、変更になる場合がございます。予めご了承ください。
HP https://www.sankyo-gakki.co.jp/
詳細はこちら


※画像はイメージ

日本料理「なだ万」【和点心 ～蒼（あおい）～】
先付、造り、焼八寸、揚物、蒸物、食事
アーバン価格 2,800円（3,480円税・サ込）


※画像はイメージ

鉄板ステーキ「竹花亭」鉄板焼カウンター限定
【鉄板ランチ ～彩華（さいか）～】
前菜・スープ・焼野菜・牛ステーキ・食事
アーバン価格 2,800円（3,480円税・サ込）

みなとみらいで初夏を感じるひとときを
6月の平日スペシャルランチ

《アーバン読者限定》
6/1（月）～30（火）まで

なだ万 横浜

『横浜なだ万』のアーバン読者だけが特別価格でいただける平日ランチコース。6月は、旬を感じる食材と彩り鮮やかな盛り付けの「和点心～蒼～」。『鉄板ステーキ竹花亭』からは、リーズナブルに牛ステーキが楽しめる毎回人気の「鉄板ランチ～彩華～」。
みなとみらい散策の折にはぜひご利用ください。

●平日（月曜～金曜）：昼11時半～15時半（L.O14時半）
※仕入れの都合により献立が変更になる場合がございます。
※画像はイメージです。

西区みなとみらい1-1-1
ヨコハマグランドインターコンチネンタルホテル4階
【ご予約・お問合せ】
☎045-223-3344
横浜なだ万　検索





【要予約】アーバン読者限定コース
鮎と和牛しゃぶ会席
2,980円（税抜）

海鮮茶屋 せんざん本店

アーバン読者だけがご利用いただける『海鮮茶屋せんざん』の大人気限定会席。今回ご用意致しましたのは旬を迎える「鮎の塩焼き」をはじめ、初夏の新鮮な野菜4種を味わう「旬野菜天婦羅」や、口の中でとろける「和牛しゃぶしゃぶ」など、滋味溢れる逸品全8品が揃う「鮎と和牛しゃぶ会席」。ご予約の方にはワンドリンクサービスの特典も。四季を感じる芸術的な会席と共に、心癒されるひとときをお過ごしください。


カニちらし

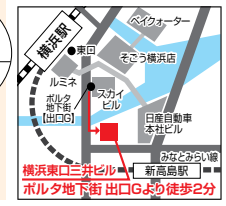

鮎の塩焼き

鮎と和牛しゃぶ会席 2,980円（税抜）
前菜／お造り／茶碗蒸し／鮎の塩焼き／和牛しゃぶしゃぶ／旬野菜天婦羅／カニちらし／カニ味噌汁
「鮎と和牛しゃぶ会席」ご予約のグループ全員 ワンドリンクサービス

昼・夜利用可
前日までに要予約
7/22（水）迄 期間限定

せんざん 横浜東口三井ビル店 ☎045-681-1200 【ご予約・お問い合わせ】10:00～22:00

◆従業員のマスク着用、消毒・換気の徹底、席間隔を空ける等、ウイルス感染予防を行っています



「不動産を現金化したいけど、いつ買い手がつくのか…」そんな不安を解消！


※画像はイメージです

直接買取5つのポイント
1.仲介手数料がなんと不要！
2.確実、早急な現金化が可能です
3.買取時の室内状況は問いません
4.周囲に知られずに売却が可能です
5.家具等不用品もそのままで結構です
※地域や売却物件により、ご利用になれない場合がございます。詳しくはお問合せください。

他社に依頼中でも大丈夫です！
東京建物不動産販売が直接買取ります

東京建物不動産販売 横浜支店

直接買取なので広告活動は不要！周囲には知られません。お引越しにあたり残置物処理の手間や費用がかからず、当社が買取後にリフォームをしてから販売いたします。「早く売りたいけれど他人に住んでいる現状を見せたくない」「ともかく急いで現金化したい」など、売りたい人の様々なお悩みにお応えします。

新型コロナウイルス感染症に罹患された皆さま、および関係者の皆さまに心よりお見舞い申し上げます。東京建物不動産販売横浜支店では、感染拡大の予防対策として3密（密閉・密集・密接）を避け接客・ご案内ができるよう努めてまいります。
お問合せ・ご質問等、お気軽にお問合せくださいませ。

☎0120-28-1009 営業時間／10:00～17:00 定休日／水曜日・一部祝日
〒220-0004 横浜市西区北幸1-5-10（東京建物横浜ビル6F）
国土交通大臣（11）第2885号（一社）不動産協会（一社）不動産流通経営協会（公社）首都圏不動産公正取引協議会（一社）日本投資顧問業協会（一社）不動産証券化協会（準会員）
東京建物不動産販売株式会社　本社／〒103-0028 東京都中央区八重洲1-5-20 東京建物八重洲さくら通りビル

ミシン需要の高まりにより“修理”依頼も急増しています!!



ミシンのお悩みはプロにお任せ!!
●ミシンが動かない　●異音がする
●針が折れる　●縫い目がとぶ
●布地が送りにくい　●縫い目にしわがよる
●上糸が切れる など　部品交換もお任せ!!



《先着順》出張費+調整費がなんと1,500円!!
ミシン専門店
ファミリーミシン本店
Facebook @familymishin
ツイッターQR

手作りマスクを製作する人が増えたため、同店でもお問合せが増えています。「愛着のあるミシンを使い続けたい！そのご要望にお応えします。まずはチェックと調整を行い、修理などが必要な場合は、その場で無料見積りいたします」と同店。まずは下記☎へご予約ください。

出張調整サービス　先着30名　6/11（木）迄
出張費＋調整費 通常4,500円▶1,500円税込
対応エリア：横浜市神奈川区・中区・西区・南区・保土ヶ谷区・磯子区・戸塚区・旭区

出張調整サービスの流れ
①お電話でミシンの状態と希望日時をお伝えください。
②お約束の日時にスタッフがミシンを点検しに伺います。
③部品交換や工場での修理が必要な場合、その場で無料見積りいたします。

新品販売も行っています
ジャノメN-355S
【限定5台】特別価格 19,800円税別
※下取りミシンがあればさらに3,000円引

《本社一括予約連絡先》9時～19時 無休
☎0120-663-933
千葉市花見川区花園1-20-13（本社）

クーポン275
出張調整サービス（出張費+調整費）
通常4,500円→1,500円税込
期2020年6月11日迄（横浜中央）
先着30名 お電話にてご予約ください
ファミリーミシン

施工保証10年＋メーカー保証付きの安心サービス
故障かな？「給湯器交換」は今のうちに



NORITZ Rinnai 正規販売店
ソーマコーポレーション
ガス機器設置スペシャリストの店／ノーリツ ハウレッシュ登録店／簡易内管施工登録店（東京ガス株式会社登録）
https://soma-corp.com/

読者限定
ご成約でクオ・カード 1,000円分プレゼント!

施工は約2時間！丁寧＆スピーディー
「電話一本で速やかに対応してくれて助かった！」と迅速・丁寧な対応で信頼を得ている同店。スタッフはガス会社出身の国家資格所有者で、仕入れ～施工まで自社一貫体制。コストを抑える事により、リーズナブル価格を実現しました。しかも寿命約10年といわれる給湯器に対し、10年の施工保証とメーカー保証の〝ダブル保証〟もついてくる、充実プランです！


NORITZ ふろ給湯器 20号 オートタイプ
◆GT-2060SAWX-1 BL 定価312,400円
◆RC-J101マルチセット 定価36,300円
安心保証付
計348,700円が…工事費・処分費・税込で ▶113,000円


NORITZ ECOジョーズ ふろ給湯器 20号 オートタイプ
◆GT-C2062SAWX BL 定価350,900円
◆RC-J101Eマルチセット 定価36,300円
メーカー保証7年
計387,200円が…工事費・処分費・税込で ▶145,000円


Paloma NEW! ガスビルトインコンロ
PD-509WS-60CV
すべてコミコミ 定価148,500円が
77,000円
ご成約でラ・クックセットプレゼント（8,800円相当）


Rinnai ふろ給湯器 20号 オートタイプ
◆RUF-A2005SAW(B) 定価312,400円
◆MBC-120V(T)マルチセット 定価29,480円
メーカー保証8年
計341,880円が…工事費・処分費・税込で ▶113,000円


Rinnai ECOジョーズ ふろ給湯器 20号 オートタイプ
◆RUF-E2007SAW 定価355,300円
◆MBC-240Vマルチセット 定価36,300円
メーカー保証8年
計391,600円が…工事費・処分費・税込で ▶145,000円

☎0120-221-710
9時～19時（月～土曜）アーバン見たとお伝えを
本社：青葉区鴨志田町53／横浜南センター：南区山王町2-12-3／戸塚センター：戸塚区上倉田町1909-1
金沢センター：金沢区六浦5-3-26／大和センター：大和市代官3-9-5／座間センター：座間市相武台4-13
鶴見センター：鶴見区潮田町1-22-5

最高級塗料〝スタンドックス〟を使用。7年間塗膜保証付き。

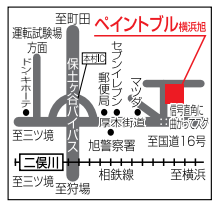
読者限定修理費10%OFF!! 6月28日（日）まで

愛車のキズは、安く早く直そう
The Paint Bull ペイントブル
ペイントブル横浜旭
https://pbasahi.com/





愛車のキズ、修理に出すとお金が高く付く上に、何日間も預けっ放しになるから…と諦めている方もお任せを！
アメリカ発、世界44ヶ国でチェーン展開する『ペイントブル』は、キズ1ヶ所あたり2～3時間程度の即日仕上げ。料金は専門工場で修理した場合に比べ半額以下（外車もOK）。保土ヶ谷バイパス本村インター降りてすぐと、アクセスも非常に便利。大きなキズやへこみのご相談にも対応可能。お気軽にお問合せを。
6月28日（日）まで修理費10%オフ。もちろん見積りは無料です。（出張も可）



修理箇所	料金一例（税別）
バンパー	8,000円～15,000円
フロントフェンダー	13,000円～15,000円
ド　ア	13,000円～18,000円

■営業時間／9:00～18:00　■定休日／水曜、第2日曜
横浜市旭区本村町40-2-101
☎045-360-3212

親子3代愛され続け90年 入れ歯よろず相談



当院は親子3代、90年間に及び快適な生活を守る歯科治療に取り組んでいます。

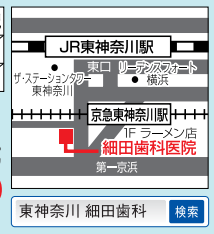
しっかり噛んで楽しく食べて健康長寿を
急患随時受付・セカンドオピニオン対応

痛い、合わない、噛めないはあなたにしかわかりません
取材協力／細田歯科医院

人生100年といわれる時代。超高齢化社会を迎えましたが〝歯〟の寿命は逆に短くなり、どうしても入れ歯に頼らなくてはいけない人が増えています。しかしながら口の中、咬み合わせ、噛み心地には個人差があり、ピッタリ合った物を作るのは余程のベテラン医師でも難しい課題です。認知症・癌・脳疾患・血液心臓疾患・生活習慣病等を防ぐ為にもしっかり噛んで楽しく食べることが大切ですが、入れ歯が機能しなければそれは望めません。
また、口腔内の環境が悪いと、感染症に対する免疫が低下するので予防や検診がきわめて大事！歯科治療でお困りの方は気軽にお電話にてご予約をお取りください。

	月	火	水	木	金	土	日・祝
10時～13時	●	●	●	／	●	●	／
15時～20時	●	●	●	／	●	●	／

JR東神奈川駅東口・京急東神奈川駅駅前
細田歯科医院
☎045-441-2509
神奈川区東神奈川1-3-3 細田ビル2F



冷房の本格稼働を迎える前にカビ・ニオイの対策をしませんか？
台数が多いほどお得！
エアコンキャンペーン
保存版
川崎・横浜全域対応
9/30（水）迄の価格です《エコ洗剤使用なので安心》http://clean-tanpopo.com/ ※表示価格は全て税別です

エアコン ホコリが溜まると稼働率が下がります!
カビはもちろん省エネ・アレルギー対策にも効果的
通常10,000円▼
【1台】8,000円
1台より2台、2台より3台! 追加がお得♪
【2台】15,000円
【3台】21,000円


自動掃除機能付【1台】13,500円

換気扇

通常15,000円～▼
12,500円～

浴室

通常15,000円～▼
12,500円～

●キッチン 15,000円～　●洗面台 8,000円　●フローリング・ワックス・剥離【1畳】800円～　●ベランダ 12,000円～
●シンク磨き 20,000円　●トイレ 8,000円　●窓・サッシ・網戸（90×180 2枚）【1セット】5,000円～　※定期清掃・家事代行もあり

お得 水回り5点セット
キッチン・換気扇・浴室・トイレ・洗面台
通常48,000円▶45,000円

JHA NPO法人 日本ハウスクリーニング協会認定士
クリーンサービス&ライフサポート
たんぽぽ
☎0120-933-668 携帯 080-5888-3057
〈営業時間9時～21時〉緑区北八朔町1820-11 ※ご予約は「アーバンを見た」とお伝えください