ここから広がる　わたしの暮らし

タウン情報誌 アーバン

Urban

Dear friends in our town

June 2020

6/11号

田園・ニュータウン版 no.362

■朝日・読売新聞折込 100,000部
［横浜市青葉区・都筑区・緑区、川崎市宮前区］
■ポスティング 40,000部
［横浜市青葉区・都筑区・緑区、川崎市宮前区・高津区・麻生区の一部］
■横浜南版、横浜中央版 各140,000部
・企業名が表示されているものはその企業からのPR広告です
◎誌面に関するお問い合わせ
（株）アーバン企画
☎045-320-5161
タウン情報誌アーバン　検索

他社依頼中でもOK!　「不動産を現金化したいけどいつ買い手がつくのか…」そんな不安を解消

東京建物不動産販売が直接買取ります!!



※画像はイメージです

東京建物不動産販売の
直接買取り5つのポイント

1 仲介手数料がなんと不要!
当社が直接買取りいたしますので、仲介手数料は一切かかりません。

2 確実、早急な現金化が可能です
当社にて現金で購入いたします。「いつ売れるのか」という不安を解消します。

3 買取時の室内状況は問いません
買取後、当社にてリフォームいたします。室内状況は問いません。

4 周囲に知られずに売却が可能です
広告活動を行わないため、周囲には知られません。

5 家具等不用品もそのままで結構です
お引越しにあたり、残置物処理の手間や費用がかかりません。

当社が買取後にリフォームをしてから販売いたします。
「早く売りたいけど他人に住んでいる現状を見せたくない」「急いで現金化したい」など、売りたい人の様々なお悩みにお応えします。※地域や売却物件により、ご利用になれない場合がございます。詳しくはお問い合せください。



新型コロナウイルス感染症に罹患された皆さま、および関係者の皆さまに心よりお見舞い申し上げます。東京建物不動産販売横浜支店では、感染拡大の予防対策として3密（密閉・密集・密接）を避け接客・ご案内ができるよう努めてまいります。



東京建物不動産販売　横浜支店

〒220-0004 横浜市西区北幸1-5-10（東京建物横浜ビル6F）TEL.045-312-1009

0120-28-1009　営業時間／10：00～16：00　定 休 日／水曜日・一部祝日

国土交通大臣（11）第2885号（一社）不動産協会（一社）不動産流通経営協会（公社）首都圏不動産公正取引協議会（一社）日本投資顧問業協会（一社）不動産証券化協会（準会員）
東京建物不動産販売株式会社　本社／〒103-0028 東京都中央区八重洲1-5-20 東京建物八重洲さくら通りビル

住まいをお探しの方、売却や賃貸をご検討中の方は
東京建物の住みかえサポート
詳しくはこちら　東京建物 住みかえ　検索
https://sumikae.ttfuhan.co.jp/

ヤマハ特約店コース（個人レッスン）では
対面レッスンorオンラインレッスンを選べます

“音楽の学び”をサポートします！
㈱山響楽器店　音楽教室
https://www.sankyo-gakki.co.jp/



各種コースをご用意！例えば
ピアノプライベートレッスン
《対象》4歳～大人
《料金》8,800円～（税別）/月
《レッスン形態》個人
1回30分・年42/36/24回
練習の成果を発表する場もあります
バイオリン・フルート・リコーダー・クラリネット・トランペット・サクソフォン・各種ギター等からお選びいただけます
6月中にSkyLesson（オンラインレッスン）お申込みでお得に！詳しくはHPor下記☎にて

「ヤマハ特約店コース」では、対面レッスンとSkyLesson（オンラインレッスン）を実施しております。対面レッスンでは、検温、体調管理、マスク着用、手洗いを徹底。SkyLessonでは操作方法等を丁寧にご案内しており、どちらもご好評いただいております。まずは無料体験をお試しください。

「SkyLesson」のお申込み・お問合せは《中山センター》へお電話ください
「対面レッスン」については各センターへお電話を　コードNo.207

中山センター ☎045-933-6211　センター北 ☎045-912-1444
日吉中央通りセンター ☎045-563-5511　センター南 ☎045-949-6011
青葉台センター ☎045-983-3011　仲町台センター ☎045-942-1903
市ヶ尾センター ☎045-973-5131　ふれあいの丘センター ☎045-942-0421
藤が丘センター ☎045-973-3971　北山田センター ☎045-590-4808
十日市場駅前センター ☎045-982-3003　新横浜センター ☎045-474-4111

《ご新規限定！》
ピアノ調律スペシャルキャンペーン

YAMAHA ㈱山響楽器 中山店
https://www.sankyo-gakki.co.jp/

ヤマハ認定調律師の安心メンテナンス



ピアノはとても多くの部品と複雑な構造で形成された楽器です。それゆえに定期的なメンテナンスが欠かせません。
当店では期間限定で、調律空き年数による割増なしの特別価格をご用意いたしました。ベテラン調律師がお部屋の環境に合わせてメンテナンスを行います。音程はもちろん、タッチの微調整などもお任せください。

ピアノ調律スペシャルキャンペーン【7/31迄】

アップライトピアノ　16,500円
グランドピアノ　19,500円
※別途、出張費がかかります（2,000円～）※価格は税抜
※部品交換・修理費用は含まれておりません

《ご新規限定》調律が何年空いていても均一料金!!

ご予約・お問合せ　㈱山響楽器 中山店　横浜市緑区中山1-5-18
TEL.045-933-6211　10時～19時（日・祝～18時）

安心して任せられる
信頼されたガス機器専門店

東京ガス株式会社簡易内管施工登録店　登録店番号 1-2015-0022
◆標準工事費込 ◆お見積り無料 ◆全て税込価格
（撤去・処分・取付）ガス機器設置スペシャリストの店/簡易内管施工登録店（東京ガス株式会社登録）有資格者施工/安心・安全自社スタッフ施工工事!メーカー保証もついてアフターフォロー万全!!

ビルトインコンロ・レンジフードなどの住宅設備全般取り扱いしております
業界最速クラス 最短当日設置!

ガス給湯器

NORITZ　施工保証10年　安心保証付
20号 オートタイプ
■本体 GT-2060SAWX-1BL 312,400円
■リモコン RC-J101マルチセット 36,300円
総額 348,700円が▼
工事費もすべてコミコミ 安心・安全【税込価格】 113,000円

NORITZ ECOジョーズ　施工保証10年　期間限定メーカー保証7年
20号 オートタイプ
■本体 GT-C2062SAWX BL 350,900円
■リモコン RC-J101E マルチセット 36,300円
ガス代節約
総額 387,200円が▼
工事費もすべてコミコミ 安心・安全【税込価格】 145,000円

Rinnai　施工保証10年　期間限定メーカー保証8年
20号 オートタイプ
■本体 RUF-A2005SAW(B) 312,400円
■リモコン MBC-120V(T) マルチセット 29,480円
総額 341,880円が▼
工事費もすべてコミコミ 安心・安全【税込価格】 113,000円

Rinnai ECOジョーズ　施工保証10年　期間限定メーカー保証8年
20号 オートタイプ
■本体 RUF-E2007SAW 355,300円
■リモコン MBC-240V マルチセット 36,300円
ガス代節約
総額 391,600円が▼
工事費もすべてコミコミ 安心・安全【税込価格】 145,000円

Paloma ECOジョーズ　施工保証10年　期間限定メーカー保証10年
壁掛型 20号 オートタイプ
塩害塗装仕様
ガス代節約
■本体 FH-E208AWL 350,900円
■リモコン MFC-E226Vマルチセット 36,300円
総額 387,200円が▼
工事費もすべてコミコミ 安心・安全【税込価格】 145,000円
■更にご成約でPTT-001 節水型シャワーヘッドをプレゼント ※定価11,000円

Paloma ガスビルトインコンロ
PD-509WS-60CV 色:ティアラシルバー
コンロ機能
温度キープ機能
コンロ調理タイマー
自動炊飯機能
湯沸し機能
煮込み・煮もの機能
あんしんモード
グリル機能
水なし両面焼グリル
グリル調理タイマー
ワイドグリル
遠赤外線グリル
家事お助け機能
ハイパーガラスコートトップ／ツインシールドトップ／すっきりクリーンゴトク／グリルサイドカバー
※オプション品対応
総額148,500円が▼
工事費もすべてコミコミ 安心・安全【税込価格】 77,000円
■更にご成約でラ・クックセット（8,800円相当）をプレゼント

神奈川県・東京都対応　ガス機器専門店 NORITZ Rinnai Paloma PURPOSE 正規販売店
ソーマコーポレーション株式会社　0120-221-710　9:00～19:00（月曜～土曜）
即日修理も可能　出張　予約優先　カード可　ソーマコーポレーション　検索
アーバンを見たとお伝えを　特典 2020年8/31迄
ご成約で1,000円分クオカード
更に成約の方、抽選で1万円分の商品券が当る!
本社:横浜市青葉区鴨志田町53番地/座間センター:座間市相武台4-13/戸塚センター:横浜市戸塚区上倉田町1909-1/大和センター:大和市代官3-9-5/金沢センター:横浜市金沢区六浦5-3-26/横浜南センター:横浜市南区山王町2-12-3/鶴見センター:鶴見区潮田町1-22-5

イスの張り替え 格安で美しく

家具修理専門『家具のサイトウ』

～お気軽にお問い合わせください～

☎0120-42-5695



見積もり・相談無料！

『家具のサイトウ』は、関東一円で絶大な信頼を得ている家具修理の専門店。

古びて黒ずんだり傷付いてしまったものを、熟練の職人が一品一品丁寧に仕上げます。工場直営なので格安。食堂イスや応接イスなどのイスの張り替えは、張り地も素材・色・柄が豊富で５００種類以上揃っているので、古いイスを新しいもののように変身させることもできます。その仕上がりの良さと丁寧さで、お得意さんからの紹介が多いことでも有名。

また、籐椅子の張り替えやテーブル等の塗り替え、オーダーカーテンも格安です。



専用カバーをかけるので汚れが飛ぶ心配はありません

冷房を本格稼働させる前に！プロのクリーニングが今ならお得!!

《読者限定》エアコンクリーニングキャンペーン

7/5（日）まで 作業日限定

キャンペーン期間中は混み合うのでお早めにご予約を

土・日も割増料金無し

標準壁掛けエアコン 通常1台12,000円▶ **7,480円(税込)!!**

信頼と実績 Clean House クリーンハウス

http://chtanaka.fc2web.com/

お掃除機能付きエアコン

【作業日限定】通常1台17,000円▶ **12,480円**(税込)

まずはお気軽にお電話ください!

☎045(983)2304

携帯電話 090(4539)0383

横浜市緑区十日市場町850-2 横浜店 担当：田中 雄二

ご予約の際に必ず「アーバン見た」の一言を

エアコン内部に溜まっているホコリやカビは、健康にも悪影響を及ぼします。当店では、専用洗剤で内部のアルミ製熱交換器・ローターを洗浄・水洗いし、汚れを隅々まで除去。カビはもちろん、アレルギー対策や省エネにもオススメです。

※7月5日(日)までの作業日限定です

※標準90cm以外はお問合せください

※換気扇やお風呂などのメニューもあります

ミシンはけっこう繊細!ちょっとしたトラブルが故障の原因に!!

《古いミシンもお任せ》出張費+調整費が1,500円

ミシン専門店

ファミリーミシン本店

Facebook @familymishin　ツイッターQR

お問い合わせで一番多いのが久しぶりに動かしたミシンのトラブルです。異変を感じたら無理せずお電話を！使用方法による問題は簡単に解決できますが、長年動かしていなかった事によるトラブルはいじる事によって悪化する場合も。躊躇せずにお気軽にご連絡ください。

ミシンのお悩みはプロにお任せ！



国内全メーカー対応可

このようなお悩みありませんか？

- 縫い目が飛ぶ
- 縫い目にしわがよる
- 布地が進まない
- 糸が切れる
- 糸調子が合わない
- 針が折れる
- 異音がする
- ミシンが動かない
- 部品をなくした など

《先着30名》6/25（木）迄

出張調整サービス

出張費＋調整費　修理費・部品代は別途

通常4,500円▶ **1,500円**税込

対応エリア：横浜市青葉区・都筑区・緑区・川崎市宮前区・高津区・麻生区



《出張調整サービスの流れ》

①お電話でミシンの状態と希望日時をお伝えください。
②お約束の日時にスタッフがミシンを点検しに伺います。
③部品交換・持ち帰り修理が必要な場合はその場で無料見積り。

クーポン362

出張調整サービス（出張費+調整費）

通常4,500円→税込1,500円

有2020年6月25日迄　（田・N）

先着30名 お電話にてご予約ください

ファミリーミシン

《本社一括予約連絡先》9時～19時 無休

☎0120-663-933

千葉市花見川区花園1-20-13（本社）

新品もお任せ!特別価格!!

ジャノメN-355S

限定5台 **39,800円**税別

※下取りミシンがあればさらに3,000円引



庭のお手入れ、引っ越し時の片付け あなたの困ったを解決!!

快適生活のサポート

ベンリー　ベンリー青葉店　検索



日々の暮らしで手がほしいことはありませんか。ちょっとした悩みに幅広く対応してくれる街の便利屋『ベンリー』。

例えば、放っておくと根が張り大変なお庭の草刈り。引っ越し時の掃除や扱いに困った品のお片付けなど。これは？と思ったらまずは気軽にご相談ください。

人に聞きづらい事やどこに頼めばよいか分からない事も、プライバシー厳守で親身に相談にのってくれ、最も良い方法を提案してくれます。

きめ細やかなサービスは「丁寧で安心」「頼んでよかった」と好評で、リピーターも多い同店。見積りは電話でも現地でも無料です。



廣瀬 悟 店長

見積り無料

年中無休

サービス紹介

◎お片付けサービス
少量からお部屋丸ごと対応可能

◎お庭のお手入れ
草刈り・草取り、季節を問わず対応

◎蜂の巣駆除
アシナガバチやスズメバチなど

こんなことも出来る? 迷ったらご相談ください

お問合せはお気軽に・通話料無料

☎0120-925-703

横浜市青葉区しらとり台29-19　http://aobadai.benry.com/

西川寝具 本決算！大セール開催!!

6/11（木）～期間限定

免疫力UPには質の良い寝具で快眠を!

35年以上の実績がある西川専門店だから安心　PayPay

nishikawa 西川スリープスタイル 藤が丘店

こんなに安いのに 本誌記事持参でさらに! セール価格より **10%OFF**

&キャッシュレスでさらに! **5%OFF**

キャッシュレス還元は今月末迄!!

※お取り寄せ商品は値引き率が異なります
※一部除外品あり



完全個別仕立て！お早めに！

羽毛ふとんをリフォームして魔法のお布団に変えませんか?

454年の歴史がある安心安全で信頼のある西川が大切な羽毛布団を責任もってリフォーム！

寝ている間にかいた汗から塩分・脂分がふとんに付きます。臭いが出るほか、いろいろな雑菌・カビがふとんの中で増える原因に。

一度もリフォームしていないふとんの汚れ ▶10年間 ▶5年間

Aコース 完全個別 **39,800円**税別

追加料金一切なし！こだわりの「足し羽毛」付！

その他にB・C・Dコースまで各種ご用意

①早割 お持込みで1,000円割引

②ご希望のお客様は秋までお預かりします ③リフォーム完了後配達送料0円

「本決算！大セール」お買い得品ほんの一例（税別）

①※西川の上質洗えるダウンケット（1枚）5,980円～（2枚）9,980円～

②西川の今治タオルケットほか 2,980円・3,980円・4,800円

③点で支える健康敷ふとん（3つ折りタイプ） 限定数あり ※60,000円の品▶39,800円

④西川の上質羽毛ふとん各種 秋までお取り置きいたします

⑤※西川の健康3つ折り敷ふとん 19,800円

同店では本決算！大セールを開催。現品限りで各種商品が超特価に！誌面を持参された方は10%オフ!!キャッシュレスでさらに5%還元!!

「睡眠」は、免疫力UPにも関わっています！良い睡眠の為にふとんを綺麗にしましょう。長い間使ったふとんには目に見えないカビやダニが付着します。ふとんから出る細かなハウスダストがのどや鼻を荒らすことも。一般的なふとんクリーニングでは全面的に綺麗になりません。同店のリフォームは仕上がりが素晴らしいと好評です。

営業時間／10時～20時

青葉区藤が丘2-1-7

☎045(972)6404



※イメージ

見て、食べて感動。五感で楽しむ本格海鮮磁料理

読者限定クーポンで10%OFF

お弁当・テイクアウトも始まりました

全国から厳選！旬の美味に舌鼓

磯くら　市ヶ尾店／青葉台店

http://isokura.info/

鮮度に拘りぬいた厳選食材を、手頃な価格で楽しめると評判の海鮮磁料理『磯くら』。青葉台店でもランチが始まり、一流の料理人が手がける旬の逸品を目当てに多くのリピーターが訪れています。今ならクーポンでディナータイム10%オフ！ぜひご利用ください。

お弁当・テイクアウトの一例

お弁当	煮魚弁当／焼魚弁当	850円
	磯くら日替わり弁当	950円
持ち帰り	こだわりの出し巻玉子	680円
	ネギとろ巻寿司	880円

●他メニューもございます、詳細はHPで



※イメージ

貝類は他店には無い"特大サイズ"

クーポン362

会計時、合計金額より **10%OFF**

有2020年7月31日迄　（田・N）

※店内飲食のみ。ランチ・宴会コース除く
※他券併用不可　※会計時に提示

磯くら 市ヶ尾店／青葉台店

◆市ヶ尾店 青葉区市ケ尾町1054-5

☎045-530-3883

11:30～23:00(LO 22:00)

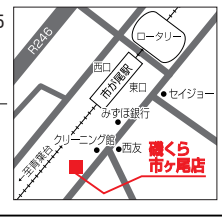
●木曜定休

◆青葉台店 青葉区青葉台2-10-2

☎045-984-3993

11:30～23:30(LO 22:45)

●日曜定休



お手入れしやすい快適なお庭を

「夏」を乗り切るガーデンリフォーム

ガーデン工事専門店 スコップ Garden & Exterior

株式会社スコップ〈SCHOP Inc.〉

ガーデン工事 スコップ　検索

◆ガーデン ◆エクステリア ◆タイルテラス ◆フェンス ◆ウッドデッキ ◆植栽・剪定 ◆小規模工事



緑を活かしながらタイルテラスでおしゃれに



ガーデニングを楽しむ花壇



目隠しも兼ねる生垣

梅雨が終わればもうすぐ夏。「この時期の庭は雑草だらけ…」そんなお悩みを多く伺います。スコップでは雑草対策を施したデザイン性の高いお庭づくりをご提案。お手入れのしやすさはもちろん、防犯面でも安心に繋がります。この機会にスッキリ美しいお庭に変身させてみませんか。

TEL.045-532-8195

ショールーム：都筑区川和町1835-5

10～18時営業 水曜・祝日定休

スタッフが不在の場合もございます。ご来店前にご連絡ください

毎週土曜日限定《夏のおすすめ》檸檬(レモン)パイ 1,500円

毎週土曜日・14時～限定販売

センター南の美味しいケーキ屋さん

POMO DE AMO ポーモ・デ・アーモ



◆夏のおすすめ！初恋の味・檸檬(レモン)パイ

夏の定番「レモンパイ」が今年も登場。サクッとしたパイの上に、キリリ味のレモンムースを特製スポンジでサンド。かるい純生クリームでくるくるっとトッピング。甘酸っぱさが癖になるシェフ自慢のスイーツを召し上がれ♪

レモンパイ ※毎週土曜日14時～16時販売

6/13～8月下旬までの限定販売

約14cm・3～5名様用 **1,500円**税別



◆シェフこだわりのチーズケーキ

父の日限定のスイーツをご用意。「レアチーズケーキ」は、爽やかなパッションフルーツが香るクリームチーズに、チェリーのフレッシュな酸味を閉じ込めました。他に「ブランデー漬けチェリータルト」「ショートケーキ」等もご用意。

レアチーズケーキ 父の日限定 6/20・21

※14時～16時販売　**1,800円**税別



☎045-941-0450

【営業時間】短縮のため14時～16時

【営　業　日】火、水、金、土

※6/21（日）は営業いたします

※商品の内容・価格等を変更する場合がございます

※最新情報はTwitterでご確認ください

ポーモデアーモ ツイッター　検索

アーバン読者限定 20%OFFクーポン付

遺品整理・空き家やゴミ屋敷の片付けはプロにお任せ！ 見積無料



追加料金は一切なし!事前見積の明朗会計

『ユアス片付けサポート』は遺品整理士の有資格者が大切な品々に対し、適切な整理・処分方法をご提案いたします。家具・家電・骨董品などの買取も可能で「費用が節約できて良かった!!」と好評をいただいております。

引越し前後の不用品の片付け、家具・家電1点のみの移動や処分なども承ります。まずはお気軽にお問合せください。

詳しいサービス内容は ユアス片付けサポート　検索



オフィスの片付け等、事業者様も対応!

《当社の新型コロナウイルス感染症に対する取り組み》

●手洗い・うがい・アルコール消毒の徹底　●体調管理の徹底
●検温の実施を徹底　●訪問や現場での作業時にマスクを着用

ユアス片付けサポート

古物商許可番号:神奈川県公安委員会 第451410007090号
産業廃棄物収集運搬:許可番号01400203564　遺品整理士:第IS02822

営業時間/9時～20時(無休)

☎0120-214-317

横浜市都筑区大熊町71-3

遺品の整理 片付け+ハウスクリーニング、真心込めて作業します!

空き家・実家の片付け 家財道具、ベランダやお庭などすべてお片付けします!

ゴミ屋敷の片付け・清掃 そのままの状態でOK。分別などもすべてお任せを!

クーポン362

処分料金 **20%OFF**

有2020年6月30日迄　（田・N）

見積もり後にクーポンをご提示ください

ユアス片付けサポート