ここから広がる　わたしの暮らし

Urban

Dear friends in our town

タウン情報誌 アーバン

June 2020

6/25号

横浜中央版　no.276

■朝日・読売新聞折込 100,000部
［横浜市神奈川区・中区・西区・南区・保土ヶ谷区・磯子区・戸塚区・旭区］
■ポスティング 40,000部
［横浜市西区・中区の一部］
■田園・ニュータウン版、横浜南版 各140,000部
・企業名が表示されているものはその企業からのPR広告です
◎誌面に関するお問い合わせ
（株）アーバン企画
☎045-320-5161
タウン情報誌アーバン　検索

他社依頼中でもOK!　「不動産を現金化したいけどいつ買い手がつくのか…」そんな不安を解消

東京建物不動産販売が直接買取ります!!



※画像はイメージです

東京建物不動産販売の
直接買取り5つのポイント

1 仲介手数料がなんと不要!
当社が直接買取りいたしますので、仲介手数料は一切かかりません。

2 確実、早急な現金化が可能です
当社にて現金で購入いたします。「いつ売れるのか」という不安を解消します。

3 買取時の室内状況は問いません
買取後、当社にてリフォームいたします。室内状況は問いません。

4 周囲に知られずに売却が可能です
広告活動を行わないため、周囲には知られません。

5 家具等不用品もそのままで結構です
お引越しにあたり、残置物処理の手間や費用がかかりません。

「早く売りたいけど他人に住んでいる現状を見せたくない」「急いで現金化したい」など、売りたい人の様々なお悩みにお応えします。
※物件の地域、権利関係、種別、状態によってはお受けしかねる場合がございます。



新型コロナウイルス感染症に罹患された皆さま、および関係者の皆さまに心よりお見舞い申し上げます。東京建物不動産販売横浜支店では、感染拡大の予防対策として3密（密閉・密集・密接）を避け接客・ご案内ができるよう努めてまいります。



東京建物不動産販売　横浜支店

〒220-0004 横浜市西区北幸1-5-10（東京建物横浜ビル6F） TEL.045-312-1009

0120-28-1009　営業時間／10：00～16：00　定 休 日／水曜日・一部祝日

国土交通大臣（11）第2885号（一社）不動産協会（一社）不動産流通経営協会（公社）首都圏不動産公正取引協議会（一社）日本投資顧問業協会（一社）不動産証券化協会（準会員）
東京建物不動産販売株式会社　本社／〒103-0028 東京都中央区八重洲1-5-20 東京建物八重洲さくら通りビル

住まいをお探しの方、売却や賃貸をご検討中の方は
東京建物の住みかえサポート
詳しくはこちら　東京建物 住みかえ　検索
https://sumikae.ttfuhan.co.jp/

パナソニック補聴器直営店
確かな技術であなたの聴こえに寄り添います

Panasonic　パナソニック補聴器 プラザ横浜

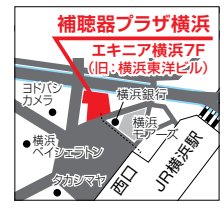


《出張訪問》
本誌ご提示の方に限り（2020年7月末まで）無料!
来店予約も受付中

充電式補聴器 おすすめ



同店は“認定補聴器技能者”と“言語聴覚士”のスタッフが対応するパナソニック補聴器直営店。お客様の「聞こえ」に関するお悩みや心配事をお伺いし、生活様式も考慮した機種の選択と、聞こえの状況に合わせた音質調整（フィッティング）を行っています。また、人気の充電式をはじめ、無料でお試しが出来る〈試聴貸出サービス〉もあります。専門店なので細かい点検なども即対応。気になる方は気軽にご相談ください。



ご予約（出張訪問・来店）・お問合せは
Tel.045-321-8111
営業時間：10時～17時30分
定 休 日：日曜・月曜・祝日
横浜市西区北幸1-1-8
エキニア横浜（旧：横浜東洋ビル）7F
パナソニック補聴器 プラザ横浜　検索

初夏の美味が揃う限定会席
「鮎と和牛しゃぶ会席」2,980円（税抜）

海鮮茶屋 せんざん本店

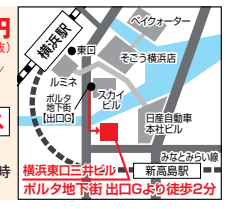
【7/22迄】アーバン読者限定
昼・夜利用可 前日までに要予約



アーバン読者だけがご利用いただける大人気限定会席。鮎の塩焼きや口の中でとろける和牛しゃぶしゃぶなど、滋味溢れる逸品の数々。芸術的な会席と共に心癒されるひと時を。

従業員のマスク着用、消毒・換気の徹底、席間隔を空ける等、感染予防を行っています

◆鮎と和牛しゃぶ会席 2,980円（税抜）
前菜／お造り／茶碗蒸し／鮎の塩焼き／和牛しゃぶしゃぶ／旬野菜天婦羅／カニちらし／カニ味噌汁
ご予約のグループ全員 ワンドリンクサービス



せんざん 横浜東口三井ビル店
☎045-681-1200 10時～22時 受付

利便性の良さと長年の実績で定評がある、《中銀（なかぎん）》の介護付有料老人ホームです

教えて中銀さん!

開設25年の「中銀ライフケア 横浜希望ヶ丘」。最寄りの相鉄線「希望ヶ丘駅」まで徒歩7分、横浜駅まで急行で約16分です。昨年からJR線への乗り入れも開始してさらに便利になりました。再来年には東急線も乗り入れ開始!都心へのアクセスもしやすい同施設はどのようなところなのでしょうか?

こちらの施設にはどのような方々が入居されているんですか?
横浜の中心街へも近く利便性が良いので、入居以前と変わらない都市型の生活スタイルで過ごされている“自立意識が高い方”が多くいらっしゃいます。

お出掛けにとても便利ですが施設内でも楽しく過ごせますか?
卓球や絵画教室など様々なサークル活動があります。図書室や菜園などの共用施設も充実し、多彩なレクリエーション&イベントを随時開催しています。

いろいろ不安で聞きたい、確認したいことがたくさんあるのですが
ぜひ一度、ご自身の目で確かめながら質問もできる見学会にご参加ください!

送迎付き見学会　体験昼食も付いています

【開 催 日】7月10日（金）・7月22日（水）
【集合時間】10：30（15：00横浜駅解散予定）
【集合場所】横浜そごう時計台前（横浜駅東口徒歩3分）
【参 加 費】1,000円（税込）
【お申込み】参加ご希望日の7日前までにお申込みください

各日3組限定
《参加資格》65歳以上の有料老人ホームに興味のある方
《申込方法》下記フリーダイヤルまで
※応募多数の場合は抽選 ※見学会当日の入居お申込みは不可

※事前に検温・手指消毒を行い、マスク着用でご参加ください。体温が37.5度以上の方、直近2週間で渡航歴のある方はご遠慮ください。





Nakagin Event Photo《季節の写真》

8月 納涼祭
毎年開催される納涼祭は、ご家族も大勢集まり、盆踊りや出店、花火などで大いに盛り上がる夏のイベントです。





中銀希望ヶ丘　検索

介護付有料老人ホーム（入居時自立）
中銀ライフケア® 横浜希望ヶ丘

ご予約・お問合せ・資料請求は（受付時間：9時～17時）
0120-67-0723
〒241-0826 横浜市旭区東希望が丘148　相鉄本線「希望ヶ丘駅」より徒歩7分

施設紹介の動画はこちらから!

【類型及び表示事項】■類型/介護付有料老人ホーム（一般型特定施設入居者生活介護）■居住の権利形態/利用権方式 ■入居時の要件/入居時自立 ■介護保険/横浜市指定介護保険特定施設（一般型特定施設）・横浜市指定介護予防特定施設:第1473200291号 ■居室総数/161室 ■居室区分/一般居室:全室個室、介護居室区分:相部屋あり（1～2人部屋）■介護に係わる職員体制/2:1以上、夜間（19:00～翌7:00）2名※最少時の職員体制:看護職員1名、または介護職員1名 ■提携ホームの利用等/提携ホーム利用可（中銀ケアホテル横浜希望ヶ丘） ■事業主体/中銀ライフケアホーム株式会社 東京都中央区銀座8-16-10 TEL.03-3248-1276



日本料理「なだ万」【涼風膳（かりょうさい） ～夏涼彩～】
先付・旬菜・造り・煮物・食事
アーバン価格 2,800円（3,480円税・サ込）



鉄板ステーキ「竹花亭」鉄板焼カウンター限定
【鉄板ランチ ～彩華（さいか）～】
先付・スープ・サラダ・牛ステーキ・食事
アーバン価格 2,800円（3,480円税・サ込）

みなとみらいで“夏を味わう”優雅なひととき
7月の平日スペシャルランチ

《アーバン読者限定》
7/1（水）～31（金）まで

なだ万 横浜

『横浜なだ万』のアーバン読者だけが特別価格でいただける平日ランチコース。7月は、色鮮やかな夏の旬食材を美しく盛り付けた「涼風膳～夏涼彩～」。併設の『鉄板ステーキ竹花亭』からは、鉄板焼きパフォーマンスを満喫できる「鉄板ランチ～彩華～」。みなとみらいの海と夏空を眺めながらお楽しみください。

●平日（月～金）昼 11:30～14:00（L.O）
※仕入れの都合により献立が変更になる場合がございます
※画像はイメージです
西区みなとみらい1-1-1
ヨコハマグランドインターコンチネンタルホテル4階
【ご予約・お問合せ】
☎045-223-3344
横浜なだ万　検索



「伊勢海老」「牛ステーキ」厳選グルメを一度に満喫

横浜スカイビル11階

牛寿司・牛たん料理 牛味蔵 GYUMIKURA



※写真はイメージ


伊勢海老焼き


牛ステーキ夏野菜添え

低温で熟成させたやわらかな牛たん焼きや、話題の牛寿司を楽しめる『牛味蔵（ぎゅうみくら）』。大好評につき、今回もアーバン読者限定コースをご用意致しました。人気の伊勢海老焼き、牛ステーキをはじめ看板メニュー・牛の炙り寿司も加えた盛り合わせ、やわらか牛たんのポトフなど同店ならではの味をご堪能いただけます。


個室・半個室もございます

伊勢海老、牛ステーキの入った夏の贅沢会席 2,980円（税抜）
【ご利用時間11時～19時（L.O）】【前日までに要予約】
前菜三種盛り/伊勢海老焼き/やわらか牛たんのポトフ/
牛ステーキ夏野菜添え/寿司盛り合わせ/みそ汁/デザート盛り合わせ
当コースご予約のグループ全員 ソフトドリンク1杯サービス

昼・夜 どちらも利用可
8/26（水）まで 期間限定

☎045-620-2989 ※当面の間、施設短縮営業の為 11時～21時営業

従業員のマスク着用、消毒・換気の徹底、席間隔を空ける等、感染予防を行っています



西川寝具が20～70%オフに！お買い得品満載

「西川寝具・夏のクリアランスセール」開催中
〔7/19（日）まで〕

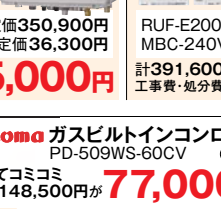
西川チェーン専門店スリープスタイル 東戸塚店
https://www.e-sleep-style.com

当店では、7／19（日）までの期間限定で〝西川寝具・夏のクリアランスセール〟を開催。新しくなった西川の点で支える健康敷ふとんをはじめ、今の季節に最適な肌掛けやタオルケット、除湿寝具の他、大人気の〝冷感寝具〟までが通常の20～70%オフのクリアランス価格にて大奉仕！また、西川の高品質羽毛ふとんは店内在庫品一掃のため大幅プライスダウン（購入の方は秋までお預かりOK）。さらに期間中、クーポン持参で現金購入の方はセール価格からなんと10%オフに！半期に一度の大チャンスをどうぞお見逃しなく。

営業時間／10時～20時
☎045(827)0659
電話にてご注文承ります

「西川寝具・夏のクリアランスセール」ほんの一例・税別
- 西川の4層式軽量敷ふとん　㋐20,000円の品▶12,000円
- 西川のフランス産ダウン93%羽毛ふとん　㋐80,000円の品▶39,800円
- 西川のハンガリー産セレクトグース羽毛ふとん　㋐130,000円の品▶59,800円
- 西川の点で支える健康敷ふとん（DXタイプ）　㋐55,000円の品▶39,800円
- 西川の点で支える健康敷ふとん（三ツ折DXタイプ）　㋐70,000円の品▶49,800円
- 西川のナチュリアスリープ健康敷ふとん（進化タイプ）　㋐90,000円の品▶72,000円

クーポン276
クーポン持参&現金購入でセール価格からさらに
10%OFF
㊐2020年7月19日迄（横浜中央）
他サービスとの併用不可
スリープスタイル東戸塚店



7/21（火）までの平日なら最大4,500円引き
中伊豆ホテルワイナリーヒル「神奈川県民プラン」

1日5部屋限定!!　ホテルワイナリーヒル　ワイナリーヒル　検索


豊かな自然とスパ、スポーツ施設などを完備したリゾートホテル


男女各内湯は源泉かけ流し


お部屋は洋室（禁煙室）または和洋室

富士山や中伊豆の豊かな自然の中に佇む『ホテルワイナリーヒル』。今回は申込者が神奈川県在住または在勤の方を対象としたプランのご紹介です。

7／21迄の平日ならば1泊2食付きのご宿泊が通常よりお1人様最大4500円引き！夕食時には中伊豆ワイナリー人気メニュー「ワイン豚しゃぶ」が付いたなのでご予約はお早めに。

和膳とカニ食べ放題。さらにホテル自慢の赤&白ワインが飲み放題です。また、1部屋につきボトルワイン1本進呈！温泉は源泉かけ流し（内湯）。1日5部屋限定

1日5部屋限定
中伊豆ホテルワイナリーヒル「神奈川県民プラン」
7月21日（火）まで

【1室2名様から】
お一人様1泊2食付
通常12,500円が
《日～金》
▶8,000円 税別
最大お一人様 通常より4,500円引（税別）
［土・祝日前日は2,000円プラス（税別）］
※入湯税別途150円



※夕食イメージ

夕食／［和膳］
＋・カニ食べ放題
・赤&白のオリジナルワイン飲み放題
朝食／［和膳］

部屋　洋室（禁煙室）or 和洋室 ※選択不可
特典　1部屋につきボトルワイン1本プレゼント



静岡県伊豆市下白岩1434
◇車＝東名高速道路沼津ICから東駿河湾環状道路で約50分
◇電車＝JR「三島駅」より伊豆箱根鉄道「修善寺駅」下車、無料シャトルバスで15分
※駅より定時運行の【無料送迎バス】有
★「アーバンを見た」とご予約ください
☎0558-83-2310
https://www.shidax.co.jp/winery/

ミシンはけっこう繊細!ちょっとしたトラブルが故障の原因に!!

《古いミシンもお任せ》出張費+調整費が1,500円
ミシン専門店
ファミリーミシン本店
Facebook @familymishin
ツイッターQR

お問い合わせで一番多いのが久しぶりに動かしたミシンのトラブルです。異変を感じたら無理せずお電話を！使用方法による問題は簡単に解決できますが、長年動かしていなかった事によるトラブルはいじる事によって悪化する場合も。躊躇せずにお気軽にご連絡ください。

クーポン276
出張調整サービス
（出張費+調整費）
通常4,500円→1,500円 税込
㊐2020年7月9日迄（横浜中央）
先着30名
お電話にてご予約ください
ファミリーミシン

《本社一括予約連絡先》9時～19時 無休
☎0120-663-933
千葉市花見川区花園1-20-13（本社）

新品もお任せ!特別価格!!
ジャノメN-355S
限定5台 39,800円 税別
※下取りミシンがあればさらに3,000円引

ミシンのお悩みはプロにお任せ!



このようなお悩みありませんか?
- 縫い目が飛ぶ
- 縫い目にしわがよる
- 布地が進まない
- 糸が切れる
- 糸調子が合わない
- 針が折れる
- 異音がする
- ミシンが動かない
- 部品をなくした など

《先着30名》7/9（木）迄
出張調整サービス
出張費＋調整費 修理費・部品代は別途
通常4,500円▶1,500円 税込
対応エリア：横浜市神奈川区・中区・西区・南区・保土ヶ谷区・磯子区・戸塚区・旭区

《出張調整サービスの流れ》
①お電話でミシンの状態と希望日時をお伝えください。
②お約束の日時にスタッフがミシンを点検しに伺います。
③部品交換・持ち帰り修理が必要な場合はその場で無料見積り。

寿命は「約10年」…あなたの家の給湯器は大丈夫?
ジメジメ湿気は給湯器の大敵!
給湯器交換はガス機器専門店で



NORITZ Rinnai 正規販売店
ソーマコーポレーション
ガス機器設置スペシャリストの店
簡易内管施工登録店（東京ガス株式会社登録）
ノーリツ ハウレッシュ登録店
https://soma-corp.com/

給湯器にダメージを与える湿気。特に古い製品は要注意。気になる方は、買い替えを検討しませんか？ガス会社出身のベテランスタッフが揃う当店へお任せを！

メーカー保証＋施工保証10年のW保証
商品は全て工事費・処分費・税込のお得価格。しかも安心W保証付き。急な故障トラブルにも迅速に対応します！

NORITZ ふろ給湯器 20号 オートタイプ（安心保証付）
GT-2060SAWX-1 BL 定価312,400円
RC-J101マルチセット 定価36,300円
計348,700円▶工事費・処分費・税込 113,000円

Rinnai ふろ給湯器 20号 オートタイプ（メーカー保証8年）
RUF-A2005SAW(B) 定価312,400円
MBC-120V(T)マルチセット 定価29,480円
計341,880円▶工事費・処分費・税込 113,000円

NORITZ ECOジョーズ ふろ給湯器 20号 オートタイプ（メーカー保証7年）
GT-C2062SAWX BL 定価350,900円
RC-J101Eマルチセット 定価36,300円
計387,200円▶工事費・処分費・税込 145,000円

Rinnai ECOジョーズ ふろ給湯器 20号 オートタイプ（メーカー保証8年）
RUF-E2007SAW 定価355,300円
MBC-240Vマルチセット 定価36,300円
計391,600円▶工事費・処分費・税込 145,000円

【読者限定】ご成約でクオ・カード 1,000円分プレゼント!



Paloma ガスビルトインコンロ PD-509WS-60CV NEW
すべてコミコミ 定価148,500円が 77,000円
ご成約でラ・クックセットプレゼント!（8,800円相当）

◆見積もり・ご相談無料!
☎0120-221-710 9～19時（月～土）
アーバン見た、とお伝えを

本社：青葉区鴨志田町53
横浜南センター：南区山王町2-12-3
戸塚センター：戸塚区上倉田町1909-1
金沢センター：金沢区六浦5-3-26
大和センター：大和市代官3-9-5
座間センター：座間市相武台4-13
鶴見センター：鶴見区潮田町1-22-5

親子3代愛され続け90年 入れ歯よろず相談



当院は親子3代、90年間に及び快適な生活を守る歯科治療に取り組んでいます。

しっかり噛んで楽しく食べて健康長寿を
急患随時受付・セカンドオピニオン対応

痛い、合わない、噛めないはあなたにしかわかりません

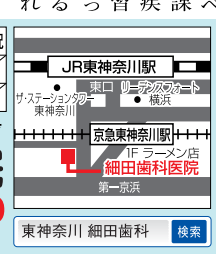
人生100年といわれる時代。超高齢化社会を迎えましたが〝歯〟の寿命は逆に短くなり、どうしても入れ歯に頼らなくてはいけない人が増えています。しかしながら口の中、咬み合わせ、噛み心地には個人差があり、ピッタリ合った物を作るのは余程のベテラン医師でも難しい課題です。認知症・癌・脳疾患・血液心臓疾患・生活習慣病等を防ぐ為にもしっかり噛んで楽しく食べることが大切ですが、入れ歯が機能しなければそれは望めません。

また、口腔内の環境が悪いと、感染症に対する免疫が低下するので予防や検診がきわめて大事！歯科治療でお困りの方は気軽にお電話にてご予約をお取りください。

取材協力／細田歯科医院

	月	火	水	木	金	土	日・祝
10時～13時	●	●	●		●	●	
15時～20時	●	●	●		●	●	

JR東神奈川駅東口・京急東神奈川駅駅前
細田歯科医院
☎045-441-2509
神奈川区東神奈川1-3-3 細田ビル2F



東神奈川 細田歯科　検索