ここから広がる　わたしの暮らし

タウン情報誌 アーバン

Urban

Dear friends in our town

July 2020

7/9号

田園・ニュータウン版 no.363

■朝日・読売新聞折込 100,000部
［横浜市青葉区・都筑区・緑区、川崎市宮前区］
■ポスティング 40,000部
［横浜市青葉区・都筑区・緑区、川崎市宮前区・高津区・麻生区の一部］
■横浜南版、横浜中央版 各140,000部
・企業名が表示されているものはその企業からのPR広告です
◎誌面に関するお問い合わせ
（株）アーバン企画
☎045-320-5161
タウン情報誌アーバン 検索

「不動産を現金化したいけどいつ買い手がつくのか…」そんな不安を解消

東京建物不動産販売が直接買取ります!!



※画像はイメージです



直接買取り 5つのポイント

1 仲介手数料がなんと不要!
当社が直接買取りいたしますので、仲介手数料は一切かかりません。

2 確実、早急な現金化が可能です
当社にて現金で購入いたします。「いつ売れるのか」という不安を解消します。

3 買取時の室内状況は問いません
買取後、当社にてリフォームいたします。室内状況は問いません。

4 周囲に知られずに売却が可能です
広告活動を行わないため、周囲には知られません。

5 家具等不用品もそのままで結構です
お引越しにあたり、残置物処理の手間や費用がかかりません。

「早く売りたいけど他人に住んでいる現状を見せたくない」「急いで現金化したい」など、売りたい人の様々なお悩みにお応えします。
※物件の地域、権利関係、種別、状態によってはお受けしかねる場合がございます。

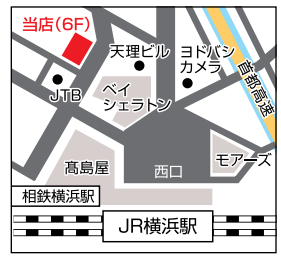


東京建物不動産販売 横浜支店

〒220-0004 横浜市西区北幸1-5-10（東京建物横浜ビル6F） TEL.045-312-1009

0120-28-1009

営業時間／10：00～16：00
定 休 日／水曜日・一部祝日



国土交通大臣（11）第2885号（一社）不動産協会（一社）不動産流通経営協会（公社）首都圏不動産公正取引協議会（一社）日本投資顧問業協会（一社）不動産証券化協会（準会員）
東京建物不動産販売株式会社　本社／〒103-0028 東京都中央区八重洲1-5-20 東京建物八重洲さくら通りビル

住まいをお探しの方、売却や賃貸をご検討中の方は
東京建物の住みかえサポート
詳しくはこちらをご覧ください
東京建物 住みかえ 検索
https://sumikae.ttfuhan.co.jp/

新型コロナウイルス感染症に罹患された皆さま、および関係者の皆さまに心よりお見舞い申し上げます。東京建物不動産販売横浜支店では、感染拡大の予防対策として3密（密閉・密集・密接）を避け接客・ご案内ができるよう努めてまいります。

バイオリン・フルートコース（個人レッスン）
対面レッスンorオンラインレッスン大好評実施中!

"音楽の学び"をしっかりサポート!

㈱山響楽器店 音楽教室
https://www.sankyo-gakki.co.jp/



個人レッスン
バイオリン（4歳～大人）
フルート（小学生～大人）
《料金》9,300円～/月
《レッスン形態》
個人・1回30分・年間40回
※対面・オンライン共通（税別）
グループレッスンも開講中!
（2名以上・1回60分・月2回～）

『山響楽器店 音楽教室』では、ピアノ以外にバイオリンやフルート等でも対面レッスンとSkyLesson（オンラインレッスン）を実施しております。対面レッスンでは、検温、マスク着用、手洗い、換気等の対策を徹底。SkyLessonでは操作方法等を丁寧にご案内しており、どちらもご好評いただいております。気になった方はこの機会に無料体験をぜひお試しください。

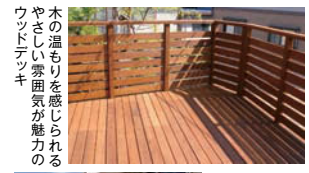
「SkyLesson」のお申込み・お問合せは《中山センター》へお電話ください
「対面・グループレッスン」については各センターへお電話を｜コードNo.208

中山センター ☎045-933-6211　センター北 ☎045-912-1444
日吉中央通りセンター ☎045-563-5511　センター南 ☎045-949-6011
青葉台センター ☎045-983-3011　仲町台センター ☎045-942-1903
市ヶ尾センター ☎045-973-5131　ふれあいの丘センター ☎045-942-0421
藤が丘センター ☎045-973-3971　北山田センター ☎045-590-4808
十日市場駅前センター ☎045-982-3003　新横浜センター ☎045-474-4111

開放感溢れるプライベート空間
憧れの「アウトドアリビング」がある暮らし

ガーデン工事専門店 スコップ Garden & Exterior
株式会社スコップ〈SCHOP Inc.〉
ガーデン工事 スコップ 検索





庭空間を利用した、憧れの「アウトドアリビング」。タイルテラスやウッドデッキ等でスペースを有効活用すればさらに使い方の幅も広がります。この時期、大きな悩みとなる雑草の対策を兼ねることも可能で、子どもたちとおうちキャンプや水遊び、夕涼みに読書をしながらカフェタイムなど楽しみ方は様々。癒しのくつろぎ空間を手に入れませんか。



ちょっとしたリフォームも歓迎!
施工例多数、見積無料。お気軽にご相談を
ガーデン／エクステリア／フェンス／植栽・剪定
タイルテラス／ウッドデッキ／小規模工事

お問い合わせは▶TEL.045-532-8195
10～18時営業 水曜・祝日定休 ショールーム：都筑区川和町1835-5
【現在ショールームは予約制になっています。ご来店希望の方はお電話を】
スタッフのマスク着用、消毒など、感染対策を徹底して行っております

家具の修理・再生・塗装から
椅子・ソファの張り替えまで!

見積り無料

家具の修理全般から、蝶番の取り替え、出の悪い引き出しの調整までOK！また、フローリングの色褪せや剥がれの直し、インテリアに合わせた色変えなど

汚れがひどくても大丈夫!

古い家具や、長年使って捨てられない、捨てたくない…そんな家具がベテランの職人の手で削られ磨かれ補強され、命を吹き返していきます。例えば、チェストやサイドボードの再塗装、椅子や机の高さ調節・張り替え（6,800円～）、ダイニングテーブルの天板の傷や色褪せの補修（45,000円～）など、傷みの程度を問わず修理・補修します。明治・大正時代のアンティーク家具の修理も行う程の高い技術を持った職人が、丁寧に作業してくれます。



家の顔である玄関ドアを蘇らせます





木製の玄関ドアは長い間、風雨に晒され、傷つき汚れてしまいますが、家の顔なのできれいにしておきたいもの。玄関ドアの再生は依頼主の希望などを聞き、いくつかのプランに応じ、ご提案できます（85,000円より）。最初にドアの表面を削って白木に戻し、色を入れるなどをした後コーティングし、職人によって1日できれいな木目が浮き上がり、木の温かさや豪華さを取り戻し光沢も出る、驚きの仕上がり。まさに職人技といえます。



信頼と実績
CELLAR.DOOR
家具の119番 町田店

☎042-728-0908（代）
町田市本町田2975-2／日・祝日定休
横浜・川崎・町田・相模原・座間・大和

クーポン利用で良質カジュアルイタリアンがさらにお得に！

お外や半オープンのテラス席をご用意！彩り鮮やかな夏味を召し上がれ



※写真は2名様分
※ピザ・パスタは週替わり

薪がまピザ・パスタ・生ハム Vino Vino
薪がまピザ・パスタ・生ハム ヴィーノ・ヴィーノ
個室無料（大人8～30名様まで）　ヴィーノヴィーノ　検索

店内広々♪子連れでも安心とファミリー層に支持される店

「ベビーカーや車椅子でも安心♪」と3世代で訪れるファミリーも多い同店。離乳食の持込み可能＆自転車もたくさん停められるので、ママたちのランチにも利用されています。

ディナータイム限定メニューもクーポンを使えばお得に。美味しいイタリアンを食べて元気に夏を乗り越えましょう！

【営業時間】※火曜定休
ランチ11時～15時半（ラストオーダー15時）
ディナー16時半～22時（ラストオーダー21時半）



■7月9日～8月5日　夏のお得なランチ
■8月6日～9月9日　夏休みのお得なランチ
読者限定クーポン価格 1,000円（税別）
●サラダ ●薪がまピザ2種（週替わり）●パスタ2種（週替わり）
●デザート（日替わり）●コーヒーor紅茶（アイス可）※2～40名様まで

※クーポンの左2枚はランチ時（土・日・祝可）、右2枚はディナー時（土・日・祝可）にご利用可能です。

クーポン363　注文時にクーポンを提示してください　夏のお得なランチ 1,000円（税別）　2020年7月9日～8月5日迄（日・N）　ランチタイム（11時～15時半）限定　※現金払い※他サービスとの併用不可　Vino Vino ※火曜定休

クーポン363　注文時にクーポンを提示してください　夏休みのお得なランチ 1,000円（税別）　2020年8月6日～9月9日迄（日・N）　ランチタイム（11時～15時半）限定　※現金払い※他サービスとの併用不可　Vino Vino ※火曜定休

クーポン363　ディナーお会計時 10%OFF　2020年7月9日～8月5日迄（日・N）　ディナータイム（16時半～22時）限定　※現金払い※他サービスとの併用不可　Vino Vino ※火曜定休

クーポン363　ディナーお会計時 10%OFF　2020年8月6日～9月9日迄（日・N）　ディナータイム（16時半～22時）限定　※現金払い※他サービスとの併用不可　Vino Vino ※火曜定休

都筑区牛久保1-1-65　☎045(913)4262


専用カバーをかけるので汚れが飛ぶ心配はありません

気になる臭いの原因はカビやホコリ！プロの技でまるごとキレイに
《読者限定》エアコンクリーニングキャンペーン

標準壁掛けエアコン 通常1台12,000円▶ 7,980円（税込）
8/5（水）まで 作業日限定
キャンペーン中は混み合っているのでお早めにご予約を!!
土日祝も割増料金無し

信頼と実績 Clean House クリーンハウス
http://chtanaka.fc2web.com/

エアコン内部に溜まっているホコリやカビは臭いの原因になるのはもちろん、健康にも悪影響を及ぼします。当店では専用洗剤で内部のアルミ製熱交換器・ローターを洗浄・水洗いし、汚れを隅々まで除去。電気代の節約にもなります。

※8月5日（水）までの作業日限定です
※標準90cm以外はお問合せください
※換気扇やお風呂などのメニューもあります

お掃除機能付きエアコン
【作業日限定】
通常1台17,000円▶ 12,980円（税込）

まずはお気軽にお電話ください！
☎045(983)2304
携帯電話 090(4539)0383
横浜市緑区十日市場町850-2　横浜店 担当：田中 雄二
ご予約の際に必ず「アーバン見た」の一言を

異常な音や動きをしたら“ミシンのプロ”にご相談ください

ちょっとしたトラブルが故障の原因に

縫い目が飛ぶ
縫い目にしわがよる
布地が進まない
糸が切れる
糸調子が合わない
針が折れる
異音がする
ミシンが動かない
部品をなくした 等

正しい対応をしないと悪化する場合も



《先着30名》7/23（木）迄

プロのチェックで的確にアドバイス **出張調整サービス**
出張費＋調整費（修理費・部品代は別途）
通常4,500円▶ 1,500円税込
対応エリア：横浜市青葉区・都筑区・緑区・川崎市宮前区・高津区・麻生区

《出張調整サービスの流れ》
①お電話でミシンの状態と希望日時をお伺えください。
②お約束の日時にスタッフがミシンを点検しに伺います。
③部品交換・持ち帰り修理が必要な場合はその場で無料見積り。

全メーカー年式問わず専門技術者がチェック！
ミシン専門店
ファミリーミシン本店
Facebook @familymishin　ツイッターQR

ミシンは繊細な機械です。あまり使っていなくても故障したり、糸のかけ方や操作の誤りなどで調子が悪くなっている場合も。しかし、正しい対応をすれば長く使う事が可能です。当店ではメーカー対応終了機種も含め、年式など関係なく対応します。お気軽にご相談ください。

《本社一括予約連絡先》9時～19時 無休
☎0120-663-933
千葉市花見川区花園1-20-13（本社）

新品もお任せください
ジャノメN-355S 限定5台 39,800円税別
※下取りミシンがあればさらに3,000円引

クーポン363　出張調整サービス（出張費＋調整費）通常4,500円→1,500円税込　2020年7月23日迄（田・N）　先着30名 お電話にてご予約ください　ファミリーミシン

蜂の巣駆除は大きくなる前にあなたの困ったを解決!!



快適生活のサポート
ベンリー　ベンリー青葉店　検索


廣瀬 悟 店長

見積り無料
年中無休

サービス紹介
◎蜂の巣駆除　夏場から秋口にかけて注意を
◎お庭のお手入れ　草刈り・草取り、季節に関わらず対応
◎お片付けサービス　少量からお部屋丸ごと対応可能
こんなことも出来る？迷ったらご相談ください

日々の暮らしで手がほしいことはありませんか。ちょっとした悩みに幅広く対応してくれる街の便利屋『ベンリー』。

自宅周辺で蜂をよく見かけると感じたら、近くに巣があるかもしれません。蜂の巣は大きくなるほど危険度が増すため、早めの駆除を心がけて。この他、人に聞きづらい事やどこに頼めばよいか分からない事も、プライバシー厳守で親身に相談にのってくれ、最も良い方法を提案してくれます。

きめ細やかなサービスは「丁寧で安心」「頼んでよかった」と好評で、リピーターも多い同店。見積りは電話でも現地でも無料です。

―― お問合せはお気軽に・通話料無料 ――
☎0120-925-703
横浜市青葉区しらとり台29-19　http://aobadai.benry.com/

毎週土曜日限定 檸檬（レモン）パイ 1,500円→1,250円（+税）



8月下旬までの限定販売
レモンパイ
約14cm・3～5名様用
※毎週土曜日14時～16時販売
通常1,500円が▶ 1,250円税別

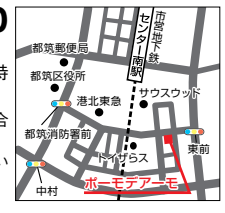
毎週土曜日・14時～限定販売

センター南の美味しいケーキ屋さん
POMO DE AMO ポーモ・デ・アーモ

◆夏のおすすめ！初恋の味レモンパイ

夏の定番「レモンパイ」が今年も登場。サクッとしたパイの上に、キリリ味のレモンムースを特製スポンジでサンド。かるい純生クリームでくるくるっとトッピング。甘酸っぱさが癖になるシェフ自慢のスイーツを召し上がれ♪

☎045-941-0450
都筑区茅ヶ崎中央13-3
【営業時間】短縮のため14時～16時
【営　業　日】火、水、金、土
※商品の内容・価格等を変更する場合がございます
※最新情報はTwitterでご確認ください
ポーモデアーモ ツイッター　検索



爽やかな夏の味
ゼリー各種 250円税別



日替わりで生フルーツゼリーを多種ご用意！何があるかはお楽しみ♪

事前見積から追加料金なし！「信頼」のガス機器専門店

NORITZ Rinnai 正規販売店
ソーマコーポレーション
ガス機器設置スペシャリストの店／ノーリツ ハウレッシュ登録店／東京ガス簡易内管施工登録店
https://soma-corp.com/

「標準工事費」込みすべて「税込価格」



★読者限定 ご成約でクオ・カード 1,000円分プレゼント!

NORITZ 安心保証付 ふろ給湯器 20号 オートタイプ



GT-2060SAWX-1 BL 定価312,400円
RC-J101マルチセット 定価36,300円
計348,700円▶ 工事費・処分費・税込 113,000円

Rinnai メーカー保証8年 ふろ給湯器 20号 オートタイプ



RUF-A2005SAW（B）定価312,400円
MBC-120V（T）マルチセット 定価29,480円
計341,880円▶ 工事費・処分費・税込 113,000円

NORITZ ECOジョーズ ふろ給湯器 20号 オートタイプ メーカー保証7年



GT-C2062SAWX BL 定価350,900円
RC-J101Eマルチセット 定価36,300円
計387,200円▶ 工事費・処分費・税込 145,000円

Rinnai ECOジョーズ ふろ給湯器 20号 オートタイプ メーカー保証8年



RUF-E2007SAW 定価355,300円
MBC-240Vマルチセット 定価36,300円
計391,600円▶ 工事費・処分費・税込 145,000円

Paloma NEW ガスビルトインコンロ PD-509WS-60CV
すべてコミコミ 定価148,500円が 77,000円



ご成約で ラ・クックセット プレゼント！（8,800円相当）



スタッフはガス会社出身スペシャリスト

当店は東京ガス簡易内管施工登録店。スタッフはガス会社出身の国家資格所有者で、危険性や注意点を熟知しております。メーカーから直接仕入れ、施工まで自社で行うため価格もリーズナブル。更に10年の施工保証とメーカー保証もついてアフターフォローも万全です！

☎0120-221-710
9～19時（月～土）アーバン見た、とお伝えを
本社:青葉区鴨志田町53
横浜南センター:南区山王町2-12-3
戸塚センター:戸塚区上倉田町1909-1
金沢センター:金沢区六浦5-3-26
大和センター:大和市代官3-9-5
座間センター:座間市相武台4-13
鶴見センター:鶴見区潮田町1-22-5
ご相談 見積無料! 最短即日設置
マスク着用、消毒など感染拡大防止に努めております

タウン情報誌 Urban に あなたの「お店の広告」を掲載しませんか？
「キャンペーン等の告知をしたい」「お店の集客・販売促進に」etc…
■田園・ニュータウン版
■横浜南版
■横浜中央版
各14万部 新聞折込 ポスティング
www.urban-plus.jp
お問合せはお気軽に TEL.045-320-5161 ㈱アーバン企画

親子3代愛され続け90年　入れ歯よろず相談



当院は親子3代、90年間に及び快適な生活を守る歯科治療に取り組んでいます。

しっかり噛んで楽しく食べて健康長寿を
急患随時受付・セカンドオピニオン対応

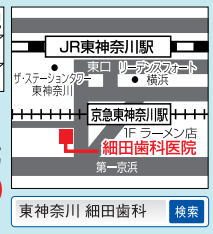
痛い、合わない、噛めないはあなたにしかわかりません

取材協力／細田歯科医院

人生100年といわれる時代。超高齢化社会を迎えましたが“歯”の寿命は逆に短くなり、どうしても入れ歯に頼らなくてはいけない人が増えています。しかしながら口の中、咬み合わせ、噛み心地には個人差があり、ピッタリ合った物を作るのは余程のベテラン医師でも難しい課題です。認知症・癌・脳疾患・血液心臓疾患・生活習慣病等を防ぐ為にもしっかり噛んで楽しく食べることが大切ですが、入れ歯が機能しなければそれは望めません。

また、口腔内の環境が悪いと、感染症に対する免疫が低下するので予防や検診がきわめて大事！歯科治療でお困りの方は気軽にお電話にてご予約をお取りください。

	月	火	水	木	金	土	日・祝
10時～13時	●	●	●	／	●	●	／
15時～20時	●	●	●	／	●	●	／



JR東神奈川駅東口・京急東神奈川駅駅前
細田歯科医院
☎045-441-2509
神奈川区東神奈川1-3-3 細田ビル2F
東神奈川 細田歯科　検索

《遺品整理》から《空き家・ゴミ屋敷の片付け》までお任せ！

読者限定 20%OFFクーポン付



☎0120-214-317
営業時間/9～20時（無休）横浜市都筑区大熊町71-3

追加料金一切なし！事前見積の明朗会計
ユアス片付けサポート



サービスの詳細は▶ ユアス片付けサポート　検索
古物商許可番号 神奈川県公安委員会 第451410007090号
産業廃棄物収集運搬　許可番号01400203564 ／ 遺品整理士　第IS02822

◆遺品整理は有資格者が対応します

遺品を整理したいと思いながらも様々な理由でそのままになっているご家庭は少なくありません。当社は遺品整理士が大切な品々に対し、適切な整理・処分方法をご提案します。片付け&ハウスクリーニングはもちろん、家具・家電・骨董品などの買取が可能なので「費用が節約できてよかった」と好評です。

引越し前後の不用品の片付け、家具・家電1点のみの移動や処分なども承ります。まずはお気軽にお問合せください。

◆遺品の整理（片付け+ハウスクリーニング）
◆空き家・実家の片付け（家財道具・ベランダやお庭など）
◆ゴミ屋敷の片付け・清掃（分別・袋詰、すべてお任せを）

当社の新型コロナウイルス感染症に対する取り組み
●手洗い・うがい・アルコール消毒の徹底　●体調管理の徹底
●検温の実施を徹底　●訪問や現場での作業時にマスクを着用

クーポン363　処分料金 20%OFF　有2020年8月31日迄（田・N）　見積もり後にクーポンをご提示ください　ユアス片付けサポート