ここから広がる　わたしの暮らし

Urban

Dear friends in our town

タウン情報誌 アーバン

November 2020

11/19号

横浜南版　no.213

■朝日・読売新聞折込 120,000部
［横浜市港南区・磯子区・戸塚区・栄区・金沢区、鎌倉市］
■ポスティング 20,000部
［横浜市港南区の一部］
■田園・ニュータウン版、横浜中央版 各140,000部
・企業名が表示されているものはその企業からのPR広告です
◎誌面に関するお問い合わせ
（株）アーバン企画
☎045-320-5161
タウン情報誌アーバン　検索



《電話予約》でジュラクが代わりに手続き!
お客様はチェックイン時にご署名だけでOK!!

アーバン読者限定

大人だけの贅沢。2人だけの半個室で和食に合うワインと共に和会席を

GOTOトラベルプラン

贅沢な会席を楽しめるお得なプラン

『伊東ホテルジュラク』からアーバン読者限定のプランをご紹介。一つ目は、安心の個室で伊豆の恵みをご堪能いただける「ワイン一本付き・肝ソースが絶品の鮑グリルが魅力的な和会席」。和食の味を引き立てる繊細な味わいの赤ワインピノ・ノワールを、A4ランクの牛肉や伊豆の地魚を使用した海鮮など、こだわりのお料理とお楽しみいただけます。2つ目は不動の人気「バイキングプラン」。目の前で仕上げるライブパフォーマンスもオススメです。

しかも!今なら《GOTOトラベル》適用で大変お得に。お申し込み方法にお困りの方も大丈夫!手続きはジュラクが代わりに行うので電話予約だけでOK!伊豆の味覚や温泉をお得に満喫してください。





※画像・イラストは全てイメージです

平日限定（日～金）

対象宿泊期間
2021年1月31日（日）まで

ワイン1本付き・肝ソースが絶品の鮑グリルが魅力的な和会席　1室2名様限定プラン

《GoTo トラベル適用前》大人1名様（1泊2食付き）17,300円が

Go Toトラベル適用で　電話予約が一番ラク♪

1室2名様のご利用
大人1名様
1泊2食付き

11,245円　さらに 地域共通クーポン付

（サービス料込・税込・入湯税別／1室2名様）

ご夕食 個室会場にて和会席　※お料理は季節や仕入れ状況等により変わります
●マトゥア ランド・アンド・レジェンド・ピノ・ノワール（赤ワイン・フルボトル・750ml）付き
当ホテルがおすすめする、適度な酸味があり苦味も薄く、出汁や醤油を使ったお料理との相性が良いピノ・ノワールの赤ワインが付いたプランです。
ご朝食 個室会場にて和食膳
こちらのプランは ご宿泊の3日前までにご予約ください

約60種が食べ放題！バイキングプラン

《GoTo トラベル適用前》大人1名様（1泊2食付き）12,000円が

Go Toトラベル適用で　電話予約が一番ラク♪

2名様以上1室利用
大人1名様
1泊2食付き

7,800円　さらに 地域共通クーポン付

（サービス料込・税込・入湯税別／1室2～7名様）

ご夕食 海鮮ディナーバイキング　ご朝食 和洋バイキング

《両プラン共通》※補助金予算が上限に達し次第販売終了となります。※その他政府の要請により内容が変更になることがございます。※お席のご用意の関係上、車椅子をご利用のお客様はご連絡ください。※入湯税別途150円 ※大人1名様、子供1名様でご宿泊の場合、子供料金の適応なし ※チェックイン/14:00、チェックアウト/10:00 ※4歳～小学生:大人料金の50%、3歳:3,850円（諸税込み・食事なし）、1歳・2歳:2,200円（諸税込み・食事なし）※お部屋タイプ指定不可 ※キャンセル料金は宿泊日の3日前より発生します。※土曜・休前日は1名様7,000円増 ※年末年始除外（12/27～1/4）

新型コロナウイルス感染症への対策について
伊東ホテルジュラクでは、お客様がより安心してご宿泊いただけますよう、館内各施設への消毒液設置、接触感染や3密を避ける為の対策を図りつつ、スタッフ一同サービス向上に努める所存でございます。
今後とも伊東ホテルジュラクをご愛顧いただきますよう、宜しくお願い申し上げます。

無料送迎バス　伊東駅発→ホテル
運行時間 14:00～17:30
※ホテル～伊東駅もございます

伊東ホテルジュラク
Ito Hotel Juraku

ご予約・お問い合わせ　受付時間 9:00～19:00
Tel.0557-37-3161
ご予約時「アーバンを見た」とお伝えください

WEBご予約も受付中!!
伊東 じゅらく　検索
〒414-0055 静岡県伊東市岡281番地
（JR伊東駅からタクシーで約5分）

季節の変わり目による体調不良から
長引く【腰・肩・膝の痛み】まで

日頃の慢性的な腰痛・肩こりを根本から改善!!

4店舗展開：日吉院・山手駅前院・駒澤大学駅前院
桂林堂 上大岡院
腰痛専門サイト http://yotsu.keirindou.jp

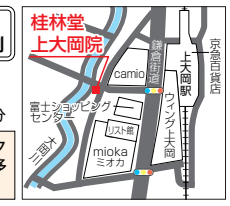


腰痛や膝の痛みでお悩みの方に
中国整体《体験》コース
【通常】初診料2,200円+施術（45分）5,500円が
アーバン読者で初めて桂林堂ご利用の方
3,300円（税込）　4,400円お得!!
2020年12月9日迄

地域に根ざして20年以上の『桂林堂』は、中医師が在籍する整体院。
寒暖差や生活習慣の乱れ等が原因で、体調や自律神経バランスを崩した方が多く来院されています。
我慢しないでぜひメンテナンスを!不調の原因となる歪みを特定し、伝統の手技で優しく整え改善へと導きます。免疫力もUP!まずは体験コースでお試しを。

「アーバンを見た」とご予約ください
☎045-847-3258　完全予約制
10～20時（年中無休）
港南区上大岡西1-19-1 千草ビル402
京浜急行・市営地下鉄「上大岡駅」西口より徒歩約1分

同院でのコロナウイルス対策としてスタッフのマスク着用、手指・ベッド等の消毒徹底、検温実施。不特定多数と接しないようにした完全予約の入替え制です。



片付け等で出てきた「お酒」や「食器」はありませんか?
《梱包不要》出張買取いたします

お酒&食器買取専門店
ライフバケーション
ライフバケーション　検索



玄関先でも査定・買取します
※マンションなどの共用スペースで査定・買取対応はできません

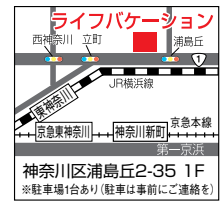
《山崎》25年 完品



60万円前後で買取致します
《山崎》18年　6万円～

頂き物や趣味で集めたけれど、しまったままの「お酒」「ブランド食器」はありませんか?スペースを有効活用するために『ライフバケーション』へお売りください!お酒は未開封なら年代が古いものや汚れ・破れがあっても買取可能です。出張買取はスピード対応!宅配買取やLINEでの見積りも無料!!まずは気軽にお電話を。

出張買取の流れ
①「出張買取希望」とお電話の上、日時をご予約ください。
②ご予約当日、ご自宅で査定。金額に納得いただければ、その場で現金買取いたします。
③梱包・運び出しは当社スタッフが全て行います。



神奈川区浦島丘2-35 1F
※駐車場1台あり（駐車は事前にご連絡を）

《買取商品》※詳細はHPもしくは☎にて!!
●各種お酒 ●ブランド食器 ●陶器人形
（ブランデー・ウイスキー・ワイン・シャンパン・焼酎・日本酒等）

出張買取予約・お問い合わせは
☎045-402-0068
営業時間／10時～20時（年中無休）
customer@lv-yokohama.com
神奈川県公安委員会　第451380005878号





査定無料
アクセスがとても便利な店頭持込買取

もう使っていない一眼レフやフィルムカメラ、遺品のカメラなどご自宅に眠っていませんか?横浜駅相鉄線改札口目の前という抜群のアクセスの『カメラはスズキ』。他店で殆ど値段がつかなかったと言われたカメラでも、「カメラはスズキ」なら、カメラの正しい価値や修理の可能性も加味して金額を付けるため、高値で買取の可能性も。まずはお気軽にご相談を!



出張無料
自宅でラクラク出張買取

今シニアを中心に人気なのが、「中古カメラの出張買取」です。〈お電話1本の気軽さ〉と、業界の相場を把握する経験値の高い専門スタッフによる〈信頼性の高い査定&高価買取〉が魅力。

専門スタッフがご自宅へ訪問しスピーディーに査定、金額に納得されればその場で現金買取りしてくれます。フィルムカメラ、デジカメ、レンズのみでもOKです。



カメラはスズキ 横浜相鉄ジョイナス店　☎045-323-1162
横浜市西区南幸1-5-1相鉄ジョイナス131　営業時間 9時～21時
https://www.camesuzu.photos/　カメラはスズキ　検索

有料老人ホーム特集 2020年アーバン横浜南版

＋サービス付き高齢者向け住宅

入居するとほとんどの方の“終の棲家”となる老人ホームや高齢者向け住宅。こだわる条件は人それぞれ。立地や設備、サービス、介護ケアなど、あなたは何を重視しますか?元気なうちに探して自分に合った施設を見つけましょう!!

入居を決める前に整理しておくべき重要なことを忘れていませんか?

老人ホームに入る前に《相続》について考えよう

取材協力　司法書士・簡裁訴訟代理権認定 行政書士・土地家屋調査士・一般社団法人家族信託普及協会会員　丹 茂孝さん
司法書士・行政書士・土地家屋調査士法人 サンシアス
〒231-0047 横浜市中区羽衣町2-4-4 エバーズ第8関内ビル6階
TEL.045-260-4343　FAX.045-252-3533



Q 老人ホームに入居すると自宅が空き家になりますが、子供が相続する際に問題ありますか?

A 相続する分には、問題ございません。一般的な流れでは亡くなった後、相続して売却して現金化することが多いかと思います。しかし、多くの場合は施設に入居するときに現金を必要とします。自宅を売却して施設に入るというケースが多いのではないでしょうか。そのときに認知症などで判断能力が低下していると、後見人を立てないと売却ができないケースがあります。後見人を立てるにはそれなりに時間がかかるので、売却がスムーズにできないというご相談をよく受けます。現在は、民事信託といった方法であらかじめ名義を移しておくこともできますので、ご不安に感じられた方は、専門家にご相談されることをお奨めします。



Q 妻の入居金を夫が支払うと贈与にあたると聞いたのですが課税される場合はありますか?

A ございます。基本的には妻が支払う金額ということになりますので、夫が支払えば、夫が妻に贈与して妻が支払ったと解釈されるからです。資金繰りについて、ほかのだれかが支払うといったことになる場合には贈与税のことも考慮しながら行うべきでしょう。



Q まだ早いと思っていますが遺言書は入居前に作っておくべきなんでしょうか?

A 遺言書につきましては、15歳以上であればだれでも作成できます。しかし、遺言書を作成するためには意思判断能力がなければなりません。認知症等で判断能力が低下した状態では作成することができないことがあります。そのため、入居前か入居後かという基準よりは、判断能力があるかないかというのが基準となります。ただし、多くの方は判断能力の低下を感じ始めてから遺言書等の作成を検討します。しかし、判断能力の低下は急激に起こることも多いですので、検討しているうちに手遅れになるケースもございます。何歳であれば適正であるかといったことではございませんし、40代から作成されている方もいらっしゃいます。健康な時はこのようなことを考えるのは避ける傾向にあるかもしれませんが、そのような時こそ考えるものだと存じます。





◆見学相談会 当日の流れ◆

①11:00 サンシティ横浜南 現地集合
②11:00～12:00 館内、居室見学
③12:00～12:45 ランチをご試食
④12:45～13:30 介護に関してのご説明
⑤13:30頃終了予定





「介護説明付き」見学相談会開催!

リゾートのような快適な暮らしで充実したセカンドライフを

住宅型有料老人ホーム **サンシティ横浜南**

入居時自立

サンシティ横浜南 検索

横浜駅から車で約20分。豊かな緑に囲まれた『サンシティ横浜南』では、一流ホテルさながらの上質な暮らしをご提供しています。様々な趣味を楽しめる共用施設を始め、豪華な設えのダイニングレストラン等…アクティブなセカンドライフを送りたいという方にピッタリの人気施設です。

ランチもご試食頂ける「介護説明付き見学相談会」

入居後に介護が必要になった際の事柄をご説明する「介護説明付き見学相談会」を開催。隣接のサンシティ横浜内には介護居室のご用意があり、万一介護が必要になられても、手厚いケアサービスでサポートいたします。またウイルス感染対策も徹底しており、毎日館内の換気と1日数回の手が触れる場所への消毒を実施。ぜひこの機会にご来館ください。



サンシティ横浜・横浜南 施設動画 公開中!

「介護説明付き」見学相談会
■日時:11/24(火)～12/5(土)各日11:00～
■集合場所:サンシティ横浜南現地集合
■定員:各日5名　■対象:70歳以上、自立の方
※来館方法はご予約の際にご案内いたします

◆見学相談会のお申し込み ◆お問い合わせ・資料請求
0120-373-265
(受付／9時～17時 ※土・日・祝も受け付けております)

〒240-0044　横浜市保土ケ谷区仏向町1600-3
「横浜市有料老人ホーム設置運営指導指針による表示事項」●類型／住宅型有料老人ホーム　●居住の権利形態／利用権方式　●利用料の支払い方式／選択方式　●入居時の要件／入居時自立、原則満70歳以上の方　●介護保険／居宅サービス利用可　●居室区分／全室個室(夫婦等居室含む)　●提携ホームの利用等／提携ホーム移行型(サンシティ横浜)　※2020年11月現在

NHKのドキュメント番組で放送された「海が見える老人ホーム」

海と太陽の恩恵に包まれた入居者約500名の大規模ホーム

介護付有料老人ホーム（入居時自立） **油壺エデンの園**

『油壺エデンの園』は、医療・介護・福祉の分野で90年の実績を持つ「社会福祉法人聖隷福祉事業団」が運営する介護付有料老人ホームです。

都心から60㎞圏内ながら、三方を海と豊かな自然に囲まれたロケーションと温暖な気候。施設規模を生かした多彩な共用施設。充実の健康管理・医療支援体制。入居者約500人という人気施設です。

大浴場や食堂、売店、ATM、美容室、リラクゼーションルームなどを完備。その他にも余暇を楽しむためのラウンジ・喫茶コーナー、クラブ室、プレイルームや、100人以上収容の多目的ホールなど充実した設備が揃っています。

当園の食事は、豊富な三浦半島の食材を使用した地産地消に取り組んだメニューが特徴です。一般居室にはシステムキッチンを完備し、自室で自炊することもできます。

園内には協力医療機関「油壺エデンの園附属診療所」があり、外来および入院設備も整っています。定期的に健康チェックも行います。

日帰り見学 デイリーライフ見学会

予約制・昼食付　参加費無料

対象　有料老人ホームへの入居に関心がある60歳以上の方
定員　1日3組・申込予約制（1組につきご家族で2名様まで）

※初めてのご来園で入居申込はできません。
※ご予約確定後にご案内状・交通案内を送付します。
※催行は日曜・祝日を除きます。

ご見学の方は園の感染症対策にご協力いただきます。状況によっては予約変更をお願いする場合もありますのでご了承ください。





※家具・家電等は実際の居室には設置されていません

お申込み・お問合せ・資料請求はお電話もしくはQRコードから

【入居者募集センター】9時～17時（土・日・祝を除く）
0120-37-4165（みな よい ろうご）
神奈川県三浦市三崎町諸磯1500番地　油壺エデンの園 検索

【事業主体・運営主体】社会福祉法人 聖隷福祉事業団
【油壺エデンの園：施設の類型及び表示事項】（神奈川県有料老人ホーム設置運営指導指針による類型・表示事項）●類型／介護付有料老人ホーム（一般型特定施設入居者生活介護）●居住の権利形態／利用権方式●入居時の要件／入居時自立●利用料の支払い方式／選択方式●介護居室区分／全室個室●介護保険／神奈川県指定介護保険特定施設（一般型特定施設）●一般型特定施設である有料老人ホームの介護にかかわる職員体制／2：1以上

ホテルのような快適さを見学会でご体験ください

〈一人じゃない安心感〉
今を楽しみ将来も備える

介護付有料老人ホーム（入居時自立）
中銀ライフケア横浜希望ヶ丘
詳しくはHPもご覧ください　中銀希望ヶ丘 検索



相鉄本線「希望ヶ丘駅」から徒歩7分の好立地にある『中銀ライフケア横浜希望ヶ丘』。今年からJR線への乗り入れも開始して、さらに便利になりました。横浜の中心街へも近いため、入居後も趣味・習い事・社会貢献活動など充実した毎日を送ることができます。

館内では健康寿命をより長く保っていただくために各種介護予防プログラムをご用意。サークル活動や季節のイベント等も行われています。

介護が必要になった場合、同一施設内のケアセンター(介護専用フロア)の利用が可能です。ご希望に応じて隣接する介護専用型の有料老人ホーム・中銀ケアホテル横浜希望ヶ丘へも住み替えられます。

まずはお気軽に、見学会へご参加ください!

12月1日(火)開催
横浜駅発着 要予約 **送迎&昼食付き見学会**

【集合時間】10：30（15：00横浜駅解散予定）
【集合場所】横浜そごう時計台前（横浜駅東口徒歩3分）
【参 加 費】1,000円（お一人様/税込）
【お申込み】参加ご希望日の7日前までにお申込みください

3組限定
《参加資格》65歳以上の有料老人ホームに興味のある方
《申込方法》下記フリーダイヤルまで

※応募多数の場合は抽選となります。
※見学会当日のお申込みは受け付けておりません。
※事前に検温・手指消毒を行い、マスク着用でご参加ください。体温が37.5度以上の方、直近2週間で渡航歴のある方はご遠慮ください。

◆QRコードからドローン撮影による施設概要をご覧いただけます





※実際の居室には家具や備品等は設置されておりません。



見学会のご予約・お問合せ・資料請求は（受付時間：9時～17時）
0120-67-0723
〒241-0826横浜市旭区東希望が丘148
相鉄本線「希望ヶ丘駅」より徒歩7分(550m)

【類型及び表示事項】■類型／介護付有料老人ホーム（一般型特定施設入居者生活介護）　■居住の権利形態／利用権方式　■入居時の要件／入居時自立　■介護保険／横浜市指定介護保険特定施設（一般型特定施設）・横浜市指定介護予防特定施設：第1473200291号　■居室総数／161室　■居室区分／一般居室：全室個室、介護居室区分：相部屋あり(1～2人部屋)　■介護に係わる職員体制／2：1以上、夜間（19：00～翌7：00）2名※最少時の職員体制：看護職員1名、または介護職員1名　■提携ホームの利用等／提携ホーム利用可（中銀ケアホテル横浜希望ヶ丘）　■事業主体／中銀ライフケアホーム株式会社 東京都中央区勝どき2-8-12 TEL.03-5548-6467

《ココファン横浜神大寺》 11月より新規オープン!

学研の高齢者住宅

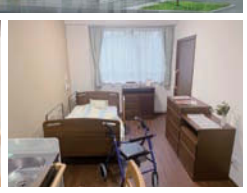
全国140棟超7,000室超 高齢者住宅運営の信頼と実績

学研 Cocofump 横浜神大寺





訪問介護事業所併設の為、要介護の方でも安心して生活ができる。



《居室イメージ》
※家具などは備え付けられておりません。

全国で7000室超の高齢者住宅を運営する「学研」。同社が手掛けるサービス付き高齢者向け住宅（サ高住）、『ココファン横浜神大寺』が11月より新規開業した。

ココファンシリーズの中でも、横浜エリアは特に人気エリアになっており、未だにどこも満室状態である。

内覧については、予約制の個別見学会としており、新型コロナウイルスの感染対策を施し、1組ずつ案内する予定だ。

◆昼食付き内覧！

「食事が毎日の楽しみ」、そう話すのは11月開業後すぐにご入居されたSさん。ココファン横浜神大寺では、手作りで食事の提供をしている。こちらの評判が非常に良いようだ。毎日の生活の中で、食事が美味しいというのは非常に大きなポイントとなっている。

今回、ココファン横浜神大寺では、1日1組限定で昼食付きの内覧を実施する予定だ。こちらは予約制となっている。



昼食付き内覧受付中【時間：12時～13時】
＊予約制にて、上記の時間以外に通常の内覧も行っています。

ご予約・資料請求は(土・日・祝も受付中)
0120-752-558（コ コ ファン）
〒221-0801 横浜市神奈川区神大寺1丁目13番46号
横浜市営地下鉄ブルーライン「三ツ沢下町」駅徒歩12分
JR横浜駅西口からバス(のりば3 50系統・35系統循環)で17分「グリーンヒル三ツ沢」下車徒歩5分
https://www.cocofump.co.jp/　ココファン 検索
株式会社 学研ココファン 東京都品川区西五反田2-11-8 学研ビル TEL.03-6431-1860

◎ココファン横浜神大寺　概要(令和2年6月現在)　●所在地／〒221-0801 横浜市神奈川区神大寺1丁目13番46号　●交通／横浜市営地下鉄ブルーライン「三ツ沢下町」駅徒歩12分　JR横浜駅西口からバス(のりば3 50系統・35系統循環)で17分「グリーンヒル三ツ沢」下車徒歩5分　●総戸数／54戸　●入居条件／満60歳以上の方(当社規程の審査がございます)　●敷地面積／2979.69㎡　●延床面積／2765.55㎡　●居室面積／18.10㎡～34.73㎡　●構造／RC造地上3階建て　●敷金／家賃の2カ月分　●賃料／Aタイプ72,000円～77,000円・Bタイプ118,000円～125,000円・Cタイプ151,000円～154,000円　●共益費／9,200円～22,600円　●生活支援サービス費(税込)／39,600円～45,100円　●開業日／令和2年11月　●共有施設／食堂・多目的トイレ・脱衣室・相談室・洗濯室・ラウンジ・個浴室・介護浴室・喫煙室　●居室設備／トイレ・洗面台・クローゼット・エアコン・照明・スプリンクラー・ナースコール・リズムセンサー(一部)・ミニキッチン(一部)・浴室(一部)・室内洗濯機置場(一部)　●併設施設／訪問介護事業所

肉も魚介も、「牛味蔵」こだわりの味を一度に愉しむ



※写真はイメージ


上牛たん焼き


大海老のブイヤベース土瓶蒸し

横浜スカイビル11階

牛寿司・牛たん料理
牛味蔵 GYUMIKURA

プレミアム付食事券ご利用いただけます

話題の牛寿司を楽しめる『牛味蔵（ぎゅうみくら）』。毎回大好評のアーバン読者限定コース、今回は「冬の贅沢三味コース 雪の華」をご用意。当店自慢の、ふっくら柔らかく焼き上げた上牛たん焼き、特殊な低温調理加工でまるで生の状態の様な食感を楽しめる牛カルビ炙り寿司、新感覚の上牛たん寿司、プリッとした食感の生海老寿司など…どれから食べるか迷う逸品の数々が揃います。

冬の贅沢三味コース「雪の華」2,980円（税抜）
【ご利用時間11時～20時（L.O）】【前日までに要予約】
前菜3種盛り/アボカドとサーモンのポキ/ズワイ甲羅焼き/上牛たん焼き
海老しんじょう蓮根はさみ揚げ/大海老のブイヤベース土瓶蒸し
寿司盛合せ/デザート　※上牛たん焼きが苦手な方は「牛ステーキ」に変更も可能です

当コースご予約のグループ全員 **ソフトドリンク1杯サービス**

昼・夜どちらも利用可
2021 **1/20（水）迄** 期間限定

☎045-620-2989　11時～22時営業（L.O21時）

従業員のマスク着用、消毒・換気の徹底、席間隔を空ける等、感染予防を行っています

長年の経験から「全メーカーのミシン」のほとんどが修理可能!

他店で断られたミシンもご相談ください
ミシン専門店
ファミリーミシン本店
Facebook @familymishin　ツイッターQR

ミシン一筋35年以上の当店では、メーカー対応終了機種も含め、家庭用から工業用まで年式に関係なく対応可能です。「出張調整サービス」では、その場でミシンを分解して内部までチェックします。無駄な修理はいたしません！ミシンのお悩みは気軽にご相談ください。

動かない、縫えない、針が折れる、糸が切れるなど何でもご相談を



故障の原因をしっかり調べてご説明します
出張調整サービス
《全メーカー・年式問わずお任せを!》
《先着30名》12/3（木）迄
出張費＋調整費 ※修理費・部品代除く
通常4,500円が **1,500円**（税込）
部品交換や修理が必要な場合は別途お見積りいたします



クーポン213
出張調整サービス
（出張費+調整費）
通常4,500円→税込1,500円
有効2020年12月3日迄（横浜南）
先着30名 お電話にてご予約ください
ファミリーミシン

本社一括予約連絡先（9時～19時・無休）
☎0120-663-933
【本社】千葉市花見川区花園1-20-13

これからも長く使い続けるためのメンテナンスとしてもご利用いただけます

出張調整サービスの流れ
①お電話で希望日時、ミシンの状態をお伝えください
②お約束の日時にスタッフがミシンの点検に伺います
③部品交換・持ち帰り修理が必要な場合はお見積り

《対応エリア》横浜市港南区・磯子区・戸塚区・栄区・金沢区・鎌倉市

新品もお任せを!
ジャノメ N-355S
【限定5台】
特別価格 29,800円（税別）
※下取りミシンがあれば3,000円引



イスの張り替え 格安で美しく

家具修理専門『家具のサイトウ』
～お気軽にお問い合わせください～
☎0120-42-5695


見積もり・相談無料!

『家具のサイトウ』は、関東一円で絶大な信頼を得ている家具修理の専門店。

古びて黒ずんだり傷付いてしまったものを、熟練の職人が一品一品丁寧に仕上げます。工場直営なので格安。食堂イスや応接イスなどのイスの張り替えは、張り地も素材・色・柄が豊富で500種類以上揃っているので、古いイスを新しいもののように変身させることもできます。その仕上がりの良さと丁寧さで、お得意さんからの紹介が多いことでも有名。

また、籐椅子の張り替えやテーブル等の塗り替え、オーダーカーテンも格安です。

横浜市営 墓地ご当選の方

日野公園墓地　久保山墓地　三ツ沢墓地

お墓はお任せください

墓地完成後10年保証付

60万円～ 税込

格安・高品質な墓地工事
※墓地工事一式が含まれています。
総白御影石仕様　工事代
基本彫刻代　消費税

さらにお得な特典付き!
見積ご希望の場合、ご当選区画番号、墓地寸法、ご連絡先をお伝えください。

日野公園墓地隣接
港南ひばりの森霊園

生前購入をお考えの方も、霊園見学をしてみてください

今だけの特別割引フェア実施中!

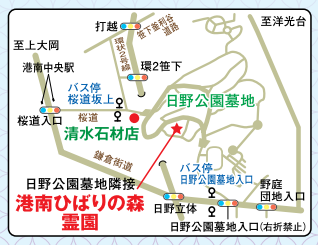
好評分譲中　選べる!! 0.9～2.20㎡区画

※施工例


和型0.9㎡　洋型1.00㎡　洋型1.50㎡

永代使用料855,000円～別途 石工事一式代、管理料がかかります

環境良好
立地良好
民間霊園
宗教・宗派不問
遺骨が無くてもOK
当店より5分



昭和8年創業 株式会社 **清水石材店**
お問合せ ☎0120-140-542
港南区港南6-30-14　8：00～17：00【日野公園墓地隣接・無料駐車場当店10台有り】
清水石材店 検索

Present ご愛読に感謝! ご応募お待ちしております!

5組10名 木下大サーカス横浜公演 前期自由席ペアご招待券



2020年12月27日～2021年3月7日に世界を感動させたスーパーミラクルイリュージョン「木下大サーカス」が4年ぶりに横浜で開催されます。奇跡のホワイトライオン世界猛獣ショーをはじめ、世界に誇るスーパーイリュージョンを体感してください。
◆前期会期:2020.12/27（日）～2021.1/31（日）※開演時間はHPにて　◆会場:横浜駅東みなとみらい特設会場（横浜アンパンマンこどもミュージアム東側）　◆入場料:大人3,300円（前売2,900円）/こども（3歳～高校生）2,300円（前売1,900円）/大学・専門学生（コンビニでのみ発売）2,500円（前売2,200円）※指定席券をご希望の方は別途お買い求めください
問木下大サーカス横浜公演事務局☎045-663-0027
http://www.kinoshita-circus.co.jp/

3名 やってる人は稼いでる! ビジネスYouTube入門



YouTubeの活用法を駆使して小さな会社、お店の売上アップを図るための本です。Googleでの検索を重要視し、タイトルや説明欄、タグなどにこだわった動画を作成し、セオリーに則った形で販促から成約までフルに活用する方法を紹介します。顔出しなしで行うテクニックもわかりやすく解説。業種を問わず、さまざまな職種に対応可能です。
著:菅谷信一/2020年10月28日発売/四六版・192ページ/定価1,400円+税
問スタンダーズ株式会社☎03-6380-6132
http://www.standards.co.jp/

【応募方法】◆「はがき」「FAX」から：郵便番号・住所・氏名（年齢）・電話番号・希望プレゼント名・気になった記事・ご意見・ご感想を明記の上、右記宛にご応募ください。
◆「WEB」から：右記アドレスへアクセス後、画面の案内に従ってご応募ください。
【応募締切】**2020年12月3日（木）必着**
※当選者の発表は賞品の発送をもって代えさせていただきます。
【個人情報について】個人情報は、賞品発送と、今後の誌面改善の参考にのみ利用させて頂きます。

〒220-0004
横浜市西区北幸2-8-19　横浜西口Kビル5F
「アーバン横浜南版11/19号プレゼント」係
FAX 045-320-2745
www.e-page.co.jp/urbanplus/

リンパマッサージで代謝をアップ! 今年1年の"むくみ"や"疲れ"をリセットしましょう!


身体の冷えや凝り、むくみなどの体質を改善します

50代以上の方が多く通う 少人数制プライベートサロン

Moi Heure（モア・ウール）
《女性限定》モアウール 検索


遠赤ラップを巻いて脂肪燃焼アップ

当サロンはキャリア15年以上のスタッフがお客様一人ひとりのお悩みやご要望に対して心を込めてマッサージを行っています。疲れが溜まっている身体も施術終了とともにスーッと軽くなり、至福の時間を過ごして頂けると思います。無理な勧誘は一切行っておりませんので、初めての方もお気軽にご来店ください。

初回限定キャンペーン《12/20迄》
●セルライト撃退マシン+痩身リンパ全身マッサージ
【75分】通常16,800円▶ **3,980円**（税込）
採寸・セルライト撃退マシン・リンパマッサージ・岩盤発汗・採寸
●4回コース（アーユ・リンパマッサージ×4 セルライトケア×4）
通常67,200円▶ 初回限定 **42,000円**（税込）
※この他にも3ヶ月プラン・6ヶ月プランのご用意がございます

完全予約制 ☎045-840-0155
【営業時間】平日：10時～19時　土日祝：10時～18時
港南区上大岡西1-4-9 KMハイム1F 【定休日】不定休



当サロンの力強いハンドリンパマッサージ
《アーユ・リンパマッサージ》


スタッフ中川

世界三大伝承医学の一つでもあるアーユル・ヴェーダ理論をベースにしたマッサージです。ご年齢と共に変化するお身体の状態に合わせて不調を取り除き、無理なく本来の健康な体を取り戻すお手伝いをさせて頂きます。

「お湯が出ない」「温度が不安定」…冬の給湯器故障
交換はスピード対応のソーマコーポレーションへおまかせを!!

ご成約で「クオ・カード」1,000円分プレゼント
標準工事費込み! すべて税込価格



NORITZ Rinnai 正規販売店
ソーマコーポレーション
【東京ガス簡易内管施工登録店】
ガス機器設置スペシャリストの店
ノーリツ ハウレッシュ登録店

施工は約2時間!
電話一本で迅速対応

給湯器が故障すると特に困るこの季節。急なトラブルにも速やかに対応してくれる『ソーマコーポレーション』へおまかせ!スタッフはガス会社出身のベテラン揃い。さらに10年の施工保証＆メーカー保証の〝W保証〟でアフターサービスも充実! まずは気軽にご相談を。


NORITZ ふろ給湯器 20号 オートタイプ　安心保証付
◆GT-2060SAWX-1 BL 定価312,400円
◆RC-J101マルチセット 定価36,300円
計348,700円▶ **113,000円**
工事費・処分費・税込


Rinnai ふろ給湯器 20号 オートタイプ　メーカー保証8年
◆RUF-A2005SAW(B) 定価312,400円
◆MBC-120V(T)マルチセット 定価29,480円
計341,880円▶ **113,000円**
工事費・処分費・税込


NORITZ ECOジョーズ ふろ給湯器 20号 オートタイプ　メーカー保証7年
◆GT-C2062SAWX BL 定価350,900円
◆RC-J101Eマルチセット 定価36,300円
計387,200円▶ **145,000円**
工事費・処分費・税込


Rinnai ECOジョーズ ふろ給湯器 20号 オートタイプ　メーカー保証8年
◆RUF-E2007SAW 定価355,300円
◆MBC-240Vマルチセット 定価36,300円
計391,600円▶ **145,000円**
工事費・処分費・税込

ご相談・見積もり無料!
見積以外の追加料金は発生しません

本社:青葉区鴨志田町53
横浜南センター:南区山王町2-12-3
戸塚センター:戸塚区上倉田町1909-1
金沢センター:金沢区六浦5-3-26
大和センター:大和市代官3-9-5
座間センター:座間市相武台4-13
鶴見センター:鶴見区潮田町1-22-5

マスク着用、手洗い、消毒など感染拡大防止に努めております

NEW! 機能性・デザイン性を兼ね備えたスタイリッシュなコンロ
Paloma repla リプラ PD-509WS-60CV
すべてコミコミ 計148,500円▶ **77,000円**



ご成約でさらに… ラ・クックセット プレゼント! (8,800円相当)



NEW! 10℃刻みで7段階に設定できる温度調節機能付き
Paloma WITHNA ウィズナ PD-809WS-60GJ
すべてコミコミ 計201,300円▶ **95,000円**



ご成約でさらに… ラ・クックグランセット プレゼント! (10,780円相当)


さんまも丸ごと一匹焼ける!

☎0120-221-710　9時～19時（月曜～土曜）「アーバンを見た」とお伝えを
ホームページ▶▶▶ https://soma-corp.com/

業界初
3～4人を同時にチェック! 人の流れもスムーズに
タッチパネル式
温度計測タブレットPro

●非接触だから安心・安全　●マスクをしたままでもOK　●異常は直ちにお知らせ



POINT1 タッチパネルの本体操作のみで設定・運用が可能
POINT2 難しい配線やソフトのセットアップの必要なし
POINT3 音声を自由にカスタマイズ
詳しくはWEBをチェック▶▶

【お問合せ先】株式会社 アーバン企画　TEL.045-320-5161
10時～18時受付（土日祝休）【メール】info@urban-sp.jp　アーバン企画 検索



日本料理「なだ万」【和点心 ～水仙（すいせん）～】
先付、旬菜、吸物、サラダ、揚物、食事
アーバン価格 2,800円（3,480円税・サ込）



鉄板ステーキ「竹花亭」鉄板焼カウンター限定
【ステーキ&ハンバーグ ～月（つき）～】
サラダ、スープ、ステーキ&ハンバーグ、食事
アーバン価格 2,800円（3,480円税・サ込）

一年のご褒美に、優雅なひとときを
12月の平日スペシャルランチ

《アーバン読者限定》12/1（火）～29（火）まで

なだ万 横浜

『横浜なだ万』のアーバン読者だけが特別価格でいただける平日ランチコース。12月は、冬の味覚を存分にお楽しみいただける「和点心～水仙～」。併設の『鉄板ステーキ竹花亭』からは、上質なお肉を二通りで味わえる「ステーキ&ハンバーグ～月～」。一年のご褒美に、ぜひ優雅なランチタイムをお楽しみください。

●平日（月～金）昼 11:30～14:30（L.O）
※仕入れの都合により献立が変更になる場合がございます
※画像はイメージです
西区みなとみらい1-1-1
ヨコハマグランドインターコンチネンタルホテル4階
【ご予約・お問合せ】
☎045-223-3344
横浜なだ万　検索



11月・12月生まれの方《夜の食べ放題コース》が無料!!


お肉等はすべてお席までお持ちいたします

GoTo Eatプレミアム食事券対応
九州焼肉 たらふく
詳しくはHPで　九州焼肉　たらふく　検索
LINE登録でお得に

大好評のアーバン読者限定企画！今回は11・12月生まれを含む大人2名様以上のご来店&同一の食べ放題コースをクーポンを使って注文をすると1名様が無料に！プレミアム食事券併用で更にお得!!誕生日の夜は『たらふく』へ行こう！

夜限定 食べ放題コース（大人）※価格は税別
◇鉄のカカシ 1,980円
◇銀のカカシ 2,980円
◇金のカカシ 3,980円
4～6歳：全コース500円（幼児無料）
小学生：全コース半額
シニア：全コース500円引き
※中学生以上大人料金
【飲み放題】アルコール／1,480円、ドリンク&アイス／390円

ご来店前に席のご予約を ☎045-832-1129
営業時間／11時半～14時（平日のみ ※水曜除く）
《年中無休》17時～22時（LO21時半）
【店内12卓、座敷は30名対応】
港南区港南台6-22-32（港南台駅より徒歩15分）
【バス】港南台駅より洋光台駅行（45系統）または上大岡駅行（111系統）「港南環境センター前」下車1分





クーポン213
11・12月生まれの方1名
食べ放題無料
《プレミアム食事券のみ併用可》
有2020年12月25日迄（横浜南）
※身分証ご提示※2名様以上のグループ・同一コース&ワンドリンクご注文でご利用可※他券併用不可
九州焼肉 たらふく《夜限定》

今だけの高価買取！家に眠るテレフォンカードお持ちください
株主優待券やチケットも1枚からOK!


※画像は見本です

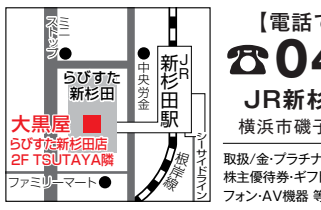
チケット買取大黒屋 らびすた新杉田店
大黒屋 らびすた新杉田　検索
古物商許可 神奈川県公安委員会　第452700010633号

未使用テレフォンカード
50度 →300円で買取
105度→600円で買取
12/9（水）まで！この誌面をご持参ください



◆各種チケット
株主優待券、商品券、ギフト券など
買取はもちろん販売も行っております

勿体ないから取っておいたけど結局そのまま…そんな「未使用のテレフォンカード」はございませんか？現在高価買取実施中！株主優待券やチケットも1枚から買い取ります。査定無料ですので、お気軽にどうぞ。



【電話での査定額ご案内もいたします】
☎045-770-0150
JR新杉田駅直結 らびすた新杉田2F
横浜市磯子区杉田1-1-1/10～18時営業/日・月休
取扱/金・プラチナ・ダイヤ・貴金属・ブランド品・ジュエリー・時計・宝石・記念硬貨・株主優待券・ギフト券・切手・プリペイドカード・カメラ・レンズ・携帯電話・スマートフォン・AV機器 等　■お買取り時、免許証、保険証などの身分証が必要です

様々な品目をお買取いたします!



【要予約】アーバン読者限定コース「和牛しゃぶ会席」2,980円（税抜）


1日限定10食

《GoTo Eatプレミアム付き食事券》対応店
海鮮・寿司・串焼
海風季（かぶき）関内店

アーバン読者だけがご利用いただける『海風季 関内店』の限定コース。今回ご用意しましたのは、当店自慢のズワイ海風季焼をはじめ、和牛しゃぶしゃぶや鮪の大トロ入り握り寿司等こだわりの逸品が盛りだくさんの会席料理です。昼夜問わずご注文できるとあってご友人と、ご家族となど様々なシーンでお使いいただけます。さらにランチタイムにご予約のグループ全員に「ワンドリンクサービス」の特典も。この機会にご賞味ください。

和牛しゃぶ会席 2,980円（税抜）



●前菜4種
●刺身
●ズワイ海風季焼
●和牛しゃぶしゃぶ
●季節の揚げ物
●大トロ入り握り盛り合わせ
●みそ汁



昼・夜利用可
前日までに要予約
12/27（日）迄
ランチタイムに当コースご予約のグループ全員
ワンドリンクサービス
※画像はイメージです



◆海風季 関内店
「アーバン見た」とご予約ください
☎045-650-6122
昼11:30～15:00（L.O.14:30）
夜17:00～22:30（L.O.21:30）
従業員のマスク着用、消毒・換気の徹底、席間隔を空ける等、ウイルス感染予防を行っています

使い方いろいろ ウッドデッキ作りませんか?

ウッドデッキ専門施工
ウッディ企画
ウッディ企画　検索

実績3800件以上! 安心の10年保証!

庭先ウッドデッキ 25万円税込から
（大きさ2.9m×1.9m 国産スギ ACQ加圧注入材仕様の場合）※パーゴラはオプションです

自由設計で快適空間
●雑草取りの手間を軽減
●便利な洗濯物干し場に
●お子様やお孫さんの遊び場に
●ペットのお手入れや運動場に
●プランター・ガーデニングに
※腐りに強い国産高耐久木材使用




車庫上
鉄骨架台の車庫上ウッドデッキ出入りもスムーズ!


傾斜地や変形地OK!

☆プラン作成・見積りもちろん無料!
☎0120-04-0581
横浜市青葉区奈良町2423-210
【施工エリア】関東一円
【営業】9:30～17:30 無休

資料請求で施工例満載のカタログプレゼント!

◆安心の防腐・防蟻処理技術
スウェーデンから導入した高度な防腐・防蟻処理技術で天然木を高耐久化。本社では約30年経過したウッドデッキを見る事もできます。

◆環境や、ご希望に応じた自由設計
同社は注文による自由設計。環境や予算に応じプラン、見積りを無料で作成。お気軽にどうぞ。

40代から始まる目の老化現象「老眼」「白内障」
「老眼を手術で治す」という選択肢



自由診療・完全予約制
MINATO MIRAI EYE CLINIC
医療法人社団ライト みなとみらいアイクリニック

みなとみらいアイクリニック 主任執刀医 荒井 宏幸医師
医療法人社団ライト理事長　Queen's Eye Clinic 院長
防衛医科大学校非常勤講師　日本眼科学会認定眼科専門医

年齢を重ねるとともに症状が現れ始めるのが「老眼」や「白内障」。「老眼」は水晶体のピントを合わせる力が弱まり近くが見えにくくなる状態、「白内障」は、本来透明である水晶体が濁ってしまう状態をいいます。

老眼は我慢せずに治療する時代
『みなとみらいアイクリニック』では、老眼治療として左右の視力に差をつけて仕上げる「モノビジョンレーシック」などの治療法があり、患者様のライフスタイルを伺った上で最適と思われる方法を提案してくれます。また、白内障と同時の治療も可能です。

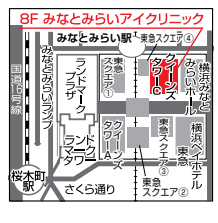
精密な施術を行う「プレミアム白内障手術」
白内障手術は濁った水晶体を除去して、人工の眼内レンズを挿入することで視力を回復させる手術です。近年では技術の進歩により日帰り手術が一般的になりました。
同院の「プレミアム白内障手術」とは〝フェムトセカンドレーザー〟と〝眼内度数測定システム〟を使用したより精密さが増した手術方法です。角膜の傷口の閉鎖が良好で、眼内レンズの位置ずれなどの問題も起こりにくくなりました。
さらに眼内レンズを挿入する際に眼内度数測定システムを使用し、度数をリアルタイムで測定します。手術中の状態変化に対応し、最適な眼内レンズ度数や固定位置を確認することで誤差を可能な限り少なくして手術の精度を向上させています。

種類豊富な取り扱い「多焦点眼内レンズ」
眼内レンズの種類が豊富なことも同院の特徴です。特に、遠方と近方の二つの距離にピントを合わせられる「多焦点眼内レンズ」は、同時に老眼の治療も可能となります。様々なレンズから患者様に合ったものを選ぶことができます。

無料説明会のご案内
各日14:00から・1時間程度
要予約
下記フリーダイヤルもしくはホームページから
老眼治療と白内障手術 無料説明会
12月12日（土）
2021年 1月9日（土）
レーシック無料説明会
11月28日（土）
12月19日（土）
※新型コロナウイルス感染拡大防止のため状況により中止となる場合がございます。

無料適応検査のご案内
所要時間/約2時間～2時間半
要予約
検査ご希望の2日前までにお申し込みください
マンツーマンで検査をし、ライフスタイルやご要望を伺った上であなたに合った手術方法を詳しく説明します。

8F みなとみらいアイクリニック



説明会のご予約はフリーダイヤルorホームページへ
☎0120-17-4455 受付／10時～18時（日・火・祝休診）
★詳しくはHPもご覧ください　みなとみらいアイクリニック　検索
横浜市西区みなとみらい2-3-5 クイーンズタワーC8F
みなとみらい線「みなとみらい駅」徒歩1分・JR「桜木町駅」徒歩約15分
●老眼治療/白内障手術（フェムトセカンドレーザー使用）片眼820,000円　両眼1,640,000円
●レーシック（アイデザイン®アイレーシック®）片眼235,000円　両眼460,000円
※価格は税込表示です。　※その他の治療法についてはお電話でお問合せください。※全て自由診療です。

