ここから広がる　わたしの暮らし

Urban

Dear friends in our town

タウン情報誌 アーバン

July 2021

7/15号

横浜南版　no.221

■朝日・読売新聞折込 120,000部
［横浜市港南区・磯子区・戸塚区・栄区・金沢区、鎌倉市］
■ポスティング 20,000部
［横浜市港南区の一部］
■田園・ニュータウン版、横浜中央版 各140,000部
・企業名が表示されているものはその企業からのPR広告です
◎誌面に関するお問い合わせ
（株）アーバン企画
☎045-320-5161
タウン情報誌アーバン　検索
LINE 友だち募集中!

横浜若葉台（横浜市旭区）

公社の賃貸

夏トク! 住み替えキャンペーン

2021年 7月1日(木)▶2021年 9月30日(木)
この期間にお申込いただいた方が対象です

『神奈川県住宅供給公社』が提供する「公社の賃貸」は
入居時の仲介手数料と礼金、入居後の更新料が不要です。
只今、「夏トク! 住み替えキャンペーン」を実施しています。
希望者全員に「公社の賃貸」総合パンフレットを無料進呈中です。
ご希望の方は公社の賃貸募集窓口にお電話でお気軽にお問合せください。
※特典には適用条件があり、物件により内容も異なります。一部物件は対象外となっております。
※特典内容の上限は「合計3ヶ月間家賃不要」となります。詳しくはお問合せください。
※こちらのキャンペーンは一般賃貸住宅のみに適用されます。特定優良賃貸住宅・高齢者向け優良賃貸住宅には適用されません。

1ヶ月間家賃不要
新婚・子育て世帯応援キャンペーン
対象 ●婚姻後1年以内の方 ●18歳以下の子供がいる方 ●3ヶ月以内に婚姻予定の方 ●出産予定の方
※フロール元住吉、フロール梶が谷は対象外

1ヶ月間家賃不要
近居隣居キャンペーン
対象 物件から2km以内に3親等以内の親族が住民登録されている方
※フロール元住吉、フロール梶が谷は対象外

1ヶ月間家賃不要
物件限定キャンペーン
対象 13物件をお申込の方

2ヶ月間家賃不要
物件限定キャンペーン
対象 13物件をお申込の方

敷金は通常、家賃3ヶ月分のところ
家賃1ヶ月分
敷金減額キャンペーン
対象 13物件をお申込の方

礼金・仲介手数料・更新料不要でお得!

KJK 神奈川県住宅供給公社
〒231-8510 横浜市中区日本大通33番地
賃貸事業部 募集契約課

総合パンフレット無料進呈中♪

お問合せ・パンフレット請求は 公社の賃貸募集窓口
フリーアクセス 0120-100-107
●営業時間／9:00～17:15
●無休（夏季・年末年始を除く）
※IP電話等でフリーダイヤルに掛けることが出来ない場合は、045-651-1857（有料）にお掛けください。
公社の賃貸　検索
https://www.kousha-chinatai.com/
スマートフォンからアクセス▶

7・8月生まれの方は《夜の食べ放題》無料!!
持ち帰り弁当は営業時間中いつでもOK



九州焼肉 たらふく
九州焼肉　たらふく　検索
LINE登録でお得に

大好評のアーバン読者限定企画！今回は7・8月生まれの人を含む大人2名様以上のご来店で、同一の食べ放題コースをクーポンを使って注文すると、1名様が無料に！誕生日の夜は『たらふく』へ行こう!!



夜限定 食べ放題コース（大人 ※中学生以上）
◇鉄のカカシ 2,178円
◇銀のカカシ 3,278円
◇金のカカシ 4,378円
お肉等すべてお席までお持ちいたします
価格は全て税込
【飲み放題】アルコール1,628円 ドリンク&アイス429円
全コース共通　4～6歳：ドリンク付550円（幼児無料）、小学生：半額、シニア：500円割引

クーポン221
7・8月生まれの方1名
食べ放題無料
囲 2021年8月31日迄　（横浜南）
※身分証ご提示※2名様以上のグループ・同一コース&ワンドリンクご注文でご利用可※他券併用不可
九州焼肉　たらふく《夜限定》

人数制限中につき席をご予約ください
TEL.045-832-1129
【営業時間】※時間は変更の場合あり
11時半～14時（平日のみ）、17時～22時（LO21時半）
【定休日】水曜日
港南区港南台6-22-32（港南台駅より徒歩15分）
《バス》港南台駅より洋光台駅行（45系統）または上大岡駅行（111系統）「港南環境センター前」下車1分



ツライ腰痛や膝の痛み
かばって歩いていませんか?

すべて駅近・3店舗展開：日吉院・山手駅前院
桂林堂 上大岡院
腰痛専門サイト http://yotsu.keirindou.jp
上大岡で開院して22年目の整体院

本場中国&日本の高い技術を併せ持つ《腰痛専門院》です

腰痛になると身体のバランスが崩れ、それをかばった膝なども痛くなってしまいます。逆に首などが原因で腰が痛くなる場合もあるので、痛みの原因となる歪みの特定が重要です。同院では熟練の技術を持つ中医師が改善へと導いてくれるので、まずは限定コースでお試しください。


来日23年の張総院長は気功整体で中国国家賞を受賞

読者限定 腰痛改善コース
初診料+整体（45分）+吸い玉（15分）8,800円が
アーバン読者で初めて桂林堂ご利用の方
4,800円（税込） 4,000円お得!!
2021年8月18日迄



完全予約制
「アーバンを見た」とご予約ください
☎045-847-3258
受付時間：10～20時（年中無休）
港南区上大岡西1-19-1 千草ビル402
京浜急行・市営地下鉄「上大岡駅」西口より徒歩約1分

同院でのウイルス感染症対策としてスタッフのマスク着用、手指・ベッド等の消毒徹底、検温実施。不特定多数と接しないようにした完全予約の入替え制です。

おかげさまで
神奈川県内
7年連続売上 第1位
※帝国データバンク調べ（2013～2019年度年間売上）
【主業/不動産代理・仲介業】
2019年度／2,302社中・2018年度／2,345社中・2017年度／2,250社中・2016年度／2,228社中・2015年度／2,146社中・2014年度／2,133社中・2013年度／2,011社中

神奈川県7年連続 売上No.1

だからできる高額査定!!
不動産を売却するならウスイホーム

売却物件大募集!

相続などで得た古い家、廃墟同然の空き家など、使う当てのない不動産の扱いにお困りではありませんか。
『ウスイホーム』なら、室内の荷物はそのままで購入してくれ、面倒な片付けは一切不要です。傷や汚れもOKで、昭和築も大歓迎です。
また、今なら港南区・戸塚区・金沢区・栄区・大船の在庫が少なく、高額査定がつく可能性が。こちらのエリアの方はチャンスです!
空き家の放置は、固定資産税の支払いが発生するだけでなく、火事や倒壊など思わぬリスクを抱え込むことも…。まずはお気軽にご相談ください。



ウスイホーム 株式会社
https://www.usui-home.com
営業時間／9:30～18:30
定休日／毎月第1・第3火曜日、毎週水曜日、年末年始
ウスイホーム　検索
0120-938-171
USUI GROUP For your dreaming
■神奈川県知事免許（11）第10799号
■神奈川県知事（特-30）第47441号
■（公社）神奈川県宅地建物取引業協会
■（公社）全国宅地建物取引業保証協会
■（公社）首都圏不動産公正取引協議会会員
■（公財）東日本不動産流通機構
■（公財）日本賃貸住宅管理協会

ウスイグループによる※不動産買取り 5つのポイント

1 築年数を問わない（昭和築の物件歓迎）
どんなに古くてもOKです!!

2 即金で買取り可能
仕入強化エリアの在庫が不足しています。

3 周囲に知られず売却可能
売却活動はしません。スムーズに引越可能!!

4 売却後の住み替えサポート
賃貸も売買もやってます!!

5 室内の荷物の片付け不要
荷物の処分は同社がやります。

※グループ会社（ベルテックス）の買取りになります。※物件によっては買取できない場合もあります。

老後の住まいの情報収集、そろそろはじめませんか

【アーバン特別企画】シニア向け住宅 オススメ4施設「一括資料請求」

アーバンではシニア向け住宅 オススメ4施設の資料を無料で一括請求できる特別企画を実施！
「将来の介護、看護に関しても知りたい」「費用がどのくらいか知りたい」「両親を神奈川近辺に呼びたい」
など、検討を始めている方はもちろん将来のため資料を見てみたいという方も大歓迎です。



お申込み頂いた方 抽選で5名様に **「クオ・カード」1,000円分プレゼント!!**



お申込み方法 締切:8月31日必着　以下項目をご記入の上、ハガキまたはFAXで右記の宛先へお申込みください

❶氏名（フリガナ）❷性別 ❸年齢 ❹電話番号 ❺〒・住所 ❻入居をご検討する時期

▶❶の方が入居をご検討されているご本人でない場合は、入居をご検討されている方のお名前と、ご関係もご記入ください。（父母、兄弟姉妹、配偶者 など）

ハガキ 〒220-0004 横浜市西区北幸2-8-19 横浜西口Kビル 5F
（株）アーバン企画「横浜南版7/15号 資料請求」係

FAX 045-320-2745 （株）アーバン企画「横浜南版7/15号 資料請求」係

※応募によっての契約・費用の請求は発生致しません。※お申込みから1週間程度で各施設より郵送致します。※個人情報は資料の発送とご案内のために利用させていただきます。保護方針については右記申込サイトと各社HPをご確認ください。

WEBからもお申込み可能です 右記QRよりどうぞ▶ www.e-page.co.jp/urbanplus/m221

入居時自立 介護付 有料老人ホーム

居室供給数 全国1位のサンシティシリーズ※

安心して暮らせる「街」。それが新しいシニア住宅サンシティ。



サンシティ横浜

サンシティ横浜

日本を代表する企業約100社が出資し、創業から借入金のない経営を続ける「サンシティ」。将来の介護に備えながら、アクティブに毎日を楽しむ入居時自立型の施設を中心に展開しています。

横浜駅から車で約20分の広大な丘陵地帯に佇む『サンシティ横浜』。一流ホテルのようなロビーラウンジをはじめ、予約なしで利用できるレストランや四季とともに移り変わる自然が美しい中庭、全天候型の温水プールなど、空間、インテリア、すべてがハイセンスな共用施設が、上質なシニアライフを彩ります。

＼アーバン編集部がリポート！／

「サンシティ横浜」のここがオススメ！

一流シェフの料理を堪能できる

高級料亭、ホテルなどの経験を持つ一流の職人たちが専属栄養士と連携をして作ったお食事を毎食2〜3種類の中から選んで中庭を眺めながら楽しめます。

自立期〜終末期 切れ目のない医療・介護支援

日々の健康管理等の医療サービスのほか、万が一常時サポートが必要になっても、追加費用なしで館内の介護居室を利用可能。看護・介護スタッフも24時間常駐です。



※自立型部門（複合型除く）出典:タムラプランニング&オペレーティングTPデータより

◆見学相談会のお申し込み ◆お問い合わせ・資料請求
受付時間／9:00〜17:00（年中無休）
0120-66-2526
〒240-0044　横浜市保土ケ谷区仏向町1625-1

「横浜市有料老人ホーム設置運営指導指針による表示事項」●類型／介護付有料老人ホーム（一般型特定施設入居者生活介護）　●居住の権利形態／利用権方式　●利用料の支払い方式／選択方式　●入居時の要件／入居時自立、原則満 70 歳以上の方　●介護保険／横浜市指定介護保険特定施設、横浜市指定介護予防特定施設　●居室区分／全室個室（夫婦等居室含む）　●介護にかかわる職員体制／1.5：1以上

送迎付「個別相談会開催」

【開催期間】7/18（日）〜8/9（月・振休）
【集合時間】11：00〜（昼食付）
15：30〜（夕食付）
【集合場所】現地（送迎付）
※自家用車の来場可
※電車等の公共交通機関にご不安がある場合はご相談ください

入居時自立 介護付 有料老人ホーム

終身にわたって安心できるサービス&環境を提供

相模湾を眺めて暮らす、第二の人生。



湯河原 ゆうゆうの里

湯河原　ゆうゆうの里

相模湾を見下ろす緑の丘にあり、「海を眺めながら暮らすのが夢だった」と話すご入居者が多い『ゆうゆうの里』。介護を受けるために入居するのではなく、人生のプライムタイムを楽しむために入居していただきたい…それが当施設の願いです。

サークル活動や行事の企画、マイクロバスの運行、銀行・生鮮食品・理美容の出張サービス、コンシェルジュサービスやフロントサービスなど、様々な面で暮らしのサポートを行っているので安心です。また、健康維持のために「介護予防」を重視しています。

＼アーバン編集部がリポート！／

「湯河原 ゆうゆうの里」のここがオススメ！

自立入居者比率は約7割

自立のうちに入居する有料老人ホームのなかでも圧倒的な高さです。お元気な入居者がたくさん暮らしていることを示しています。

「自己実現」の場を提供してくれる

専属のトレーナーによるジムトレーニングの提供や、やりたいことを応援するコンシェルジュサービスなどアクティブライフのお手伝いをしてくれます。

ランチ付き個別見学会

参加費無料　1日2組限定
【日　　時】8/20（金）〜31（火）
9/10（金）〜25（土）
【集合時間】11:00
【集合場所】現地 管理事務所


昼食イメージ

※新型コロナウイルス感染防止対策を実施の上、見学予約を受付けています。見学には制約条件がありますので、詳細はお問合せください。

お申込み・お問合せ（9時〜17時）
0120-022-465
個別見学・体験入居（要予約）も 随時受付中
〒259-0395 神奈川県足柄下郡湯河原町吉浜1855
【アクセス】湯河原駅・真鶴駅より2Km　タクシー約8分
事業主体／一般財団法人 日本老人福祉財団

暮らしぶりがわかる！入居者ブログ

【湯河原（ゆうゆうの里）施設概要】●敷地面積／21,081.53㎡ ●延床面積／23,132.72㎡ ●土地・建物の権利形態／事業主体所有（抵当権設定有） ●建築構造／鉄筋コンクリート造地上3〜6階建 ●総戸数／279戸 ●居室面積／【一般居室】30.9〜71.7㎡【介護居室】22.4〜36.7㎡ ※介護居室は住替え用のため募集を行っていません。●開設／昭和58年9月
【神奈川県有料老人ホーム設置運営指導指針による表示事項】●施設類型／介護付有料老人ホーム（一般型特定施設入居者生活介護）●居住の権利形態／利用権方式 ●利用料の支払い方式／前払い方式 ●入居時の要件／入居時自立 ●介護保険／神奈川県指定介護保険特定施設（一般型特定施設）・介護予防特定施設 ●居室区分／全室個室 ●一般型特定施設である有料老人ホームの介護にかかわる職員体制／2:1以上（注）事業者からの解約条件：入居者の行動が、他の入居者又は従業員の生命に危害を及ぼし、又は、その危害の切迫した恐れがあり、かつ有料老人ホームにおける通常の介護方法及び接遇方法ではこれを防止することができないとき、事業者から契約を解除することがあります。

入居時 要支援・要介護 介護付 有料老人ホーム

「ひとりひとりの笑顔のために」、この施設理念のもとに…。

個別ケアを重視し、看取りまでサポート。



横浜エデンの園

横浜エデンの園

東海道五十三次の宿場町の面影を残す街、保土ケ谷。『横浜エデンの園』は、この閑静な住宅地の高台に佇んでいます。

当施設は、入居者ひとりひとりの意思を尊重し、いつまでも自分らしく暮らし、輝ける住まいを目指して、入居者はもちろん、ご家族や職員の笑顔も大切にしています。

また、協力医療機関「聖隷横浜病院」が隣接するロケーションは、「聖隷福祉事業団」ならではの医住近接の場。ここで暮らす人々をいつも温かく見守りつづけています。


施設上階から望む富士山

＼アーバン編集部がリポート！／

「横浜エデンの園」のここがオススメ！

医療機関と連携した介護サポート体制

隣接する協力医療機関「聖隷横浜病院」と連携した医療サポートで健康管理・介護支援体制を整えています。「健やかなシニアライフの影に医療施設あり」ですね。

全国で212施設を展開する法人が運営

医療介護に90年の実績を持つ「聖隷福祉事業団」が運営。高齢者ひとりひとりを尊重し、日常のケアから緩和ケア、終末期ケアまでの生活を支援してくれます。

資料請求・お問い合わせ・見学お申込み 受付中！！
受付時間／平日9:00〜17:00（土・日・祝日を除く）
フリーコール **0800-111-1165**
〒240-0023
神奈川県 横浜市保土ケ谷区岩井町207
【アクセス】
■タクシー：
JR横須賀線「保土ヶ谷駅」東口より約5分
■バス：
JR横須賀線「保土ヶ谷駅」東口より横浜市営バス32系統「港町行」または「日本大通り駅県庁前行」乗車約7分、「元久保町」バス停下車、徒歩1分

詳細はこちらから簡単アクセス！

【横浜エデンの園概要】●開設／平成22年4月1日 ●土地・建物の権利形態／事業主体所有 ●事業主体／社会福祉法人 聖隷福祉事業団
【施設の類型及び表示事項】（横浜市有料老人ホーム設置運営指導指針による）●類型／介護付有料老人ホーム（一般型特定施設入居者生活介護） ●居住の権利形態／利用権方式 ●利用料の支払い方式／選択方式 ●入居時の要件／入居時自立 ●介護保険／横浜市指定介護保険特定施設（一般型特定施設） ●居室区分／全室個室 ●一般型特定施設である有料老人ホームの介護にかかわる職員体制／2:1以上

個別見学　予約制　参加費無料

【期間】平日（月〜金）
【時間】ご見学の日程も含めてご相談ください。
【定員】1日1組（ご家族2名様まで）
※事前にご予約が必要となります。※土日祝日はお休みとなります。
※新型コロナウイルスの感染対策へご協力いただきます。
状況によっては予約変更をお願いする場合もありますのでご了承ください。

入居時自立 介護付 有料老人ホーム

「洋光台駅」徒歩10分、閑静な住宅街に佇む住まい

神奈川県住宅供給公社の介護付有料老人ホーム



ヴィンテージ・ヴィラ洋光台

神奈川県住宅供給公社

神奈川県住宅供給公社が事業主の『ヴィンテージ・ヴィラ洋光台』は、介護を必要としないお元気な時に住み替える自立型の介護付有料老人ホームです。最寄り駅周辺には自然豊かな公園や医療機関、商業施設が充実し、暮らしの利便性に優れた絶好のロケーションとなっています。

大浴室や食堂などの共用部も充実し、ご入居者は自由気ままにそれぞれの生活を楽しんでいらっしゃいます。館内では、ご入居者同士のサークル活動も盛んに行われ、生活に彩りを添えます。

また、何か生活でお困りの際には、フロントスタッフにご相談いただけるほか、将来介護が必要になったときに備え、館内にケアスタッフが24時間常駐しています。

現在、同公社ではオンラインによる館内見学を随時受付中。この機会にぜひご自宅から館内の雰囲気を感じてみてください。

＼アーバン編集部がリポート！／

「ヴィンテージ・ヴィラ洋光台」のここがオススメ！

日々の健康を支える食と運動のサポート

インストラクターによる体操教室は自分のペースで無理なく参加可能。栄養士が監修した食堂の食事と自炊とを、自由に選択できるのも魅力の1つです。

一人ひとりに寄り添った介護サービス

緊急時や将来、介護が必要になったときは、24時間常駐するケアスタッフがサポート。重度の介護状態になった際にも、提携施設で手厚い介護サービスが受けられます。

神奈川県住宅供給公社
フリーコール **0120-428-660**
（9時〜17時 ※土日祝は除く）

ヴィンテージ・ヴィラ洋光台　80歳　お1人入居の一例
◎入居一時金　2,693万円　◎あんしんサポート費　596.2万円

●所在地／横浜市磯子区洋光台4-33-25●アクセス／JR根岸線「洋光台」駅下車徒歩10分（800m）●類型／介護付有料老人ホーム（一般型）●介護保険／横浜市指定介護保険特定施設（一般型特定施設）／介護保険事業所番号：1470700145●居住の権利形態／利用権方式●利用料の支払い方式／一時金方式（他に一部一時金方式（パターン1〜3）・月払い方式もあり。）●入居時に必要な費用／入居金（1人入居・一時金方式の場合）：1,782万円〜6,136万円／（2人入居・一時金方式の場合）：2,610万円〜7,527万円※専用居室及び共用施設の利用権取得のための費用。※年齢に応じた想定居住期間（9年〜24年）を設定。※他に一部一時金方式（パターン1〜3）・月払い方式もあり。●あんしんサポート費／65歳〜83歳まで入居指定日時点の年齢に応じて1歳毎に設定（一時金方式の場合）※（例）65歳の場合1人あたり9,218,000円（費用設定時の長期推計額に基づき算出した内訳は、自立者への生活支援サービス費用4,148,120円、要介護者等への人員過配置サービス費用5,069,880円）※介護保険の基準を上回る人員体制（要介護者等2.5人に対し、週38.75時間換算で介護・看護職員1人以上）による介護。※介護保険給付及び利用者負担収入で賄えない額に充当するもので、合理的な積算根拠に基づく。※他に月払い方式もあり（入居金で月払い方式を選択した場合のみ、あんしんサポート費も月払い方式となります。）●介護に関わる職員体制／2.5：1以上（夜間2人：16：30〜9：00）●入居時の要件／入居時自立●居室区分／全室個室（夫婦等居室含む）●提携ホーム利用等／提携ホーム利用可（一定の要介護状態となった場合、入居契約書に基づき提携施設「トレクォーレ」へ移り住みとなります。この場合、追加費用はありません。また、居室面積変更に伴う費用の調整は行いません。）※表示金額は税込みです（非課税のものは除く）。※広告有効期限／2021年7月末日

【要予約】読者限定コース「伊勢海老と和牛しゃぶ会席」3,280円(税込)


※画像はイメージです

みなとみらいへのご用事ついでに

寿司と山形蕎麦 海風季 かぶも

馬車道駅直結！
ラクシスフロント店
(横浜市庁舎内)

毎回大好評！アーバン読者だけがご利用いただける『海風季 ラクシスフロント店』の限定会席。今回ご用意しましたのは、当店自慢の伊勢海老海風季焼きや和牛のしゃぶしゃぶ、大とろの入った贅沢なにぎり寿司など、素材の良さを存分に楽しめる会席料理です。

昼夜を問わず注文できるので、ご友人やご家族と様々なシーンでお使いいただけます。ラクシスフロントへは馬車道駅から直結、JR桜木町駅からデッキで2階に接続しています。みなとみらいの新しい景色を楽しみつつ旬の旨味を満喫してください。

伊勢海老と和牛しゃぶ会席
1日限定20食 2名様～
3,280円(税込)
前菜3種盛／伊勢海老海風季焼き／和牛しゃぶ大とろ入りにぎり寿司／味噌汁

昼・夜
どちらも利用可
前日までに要予約
9/15(水)迄


各線「桜木町駅」から連絡デッキで2階に接続！徒歩3分



中区本町6-50-10 ラクシスフロント2F

◆海風季 ラクシスフロント店
「アーバン見た」とご予約ください
11:00～22:30(LO21:30)
※営業時間の変更期間あり
TEL045-264-4222
従業員のマスク着用、消毒・換気の徹底、席間隔を空ける等、ウイルス感染予防を行っています

Present ご愛読に感謝！ご応募お待ちしております！

3名 オニザキコーポレーションセールスより
ごまとひじきの3点セットをプレゼント



ごま一筋65年、ごまの専門メーカー「オニザキコーポレーションセールス」より簡単においしく食卓を彩る『ごまとひじきの3点セット』をプレゼント。甘くて香ばしい薫りとしっとり食感が特徴の「つきごま白」、調理方法はいたって簡単！かるく水気をきった豆腐を混ぜるだけの「ひじき白和えの素」、アーモンドのような香りとピーナッツのような甘みが特徴の「つきごま金」が入ったお得なセットです。
◆内容:プレミアムロースト つきごま白・1袋(85g)、ひじき白和えの素・1袋(60g)、プレミアムロースト つきごま金・1袋(70g)
問 株式会社オニザキコーポレーションセールス
TEL.0120-30-5050(9時～18時半 土日祝は～17時半)
https://www.onizaki.co.jp/

3名 肌美華(KIBIKA)スキンケアシリーズ
5点セットをプレゼント



「肌美華」は、さまざまな心身のストレスやダメージから年齢肌※を解放するために生まれた、美容液ベースのスキンケアです。年齢を重ねるとともに弱くなる肌機能をサポートし、いつまでも健康的にみずみずしく潤う、肌本来の美しさを引き出します。
※年齢により基礎能力が低下してしまっている肌のこと
◆内容:オイルクレンジング(150ml)、洗顔フォーム(100g)、化粧水(150ml)、クリーム(30g)、美容液(30ml)
問 株式会社ストーリー
TEL.0120-178-356(10時～17時 土日祝を除く)
http:// www.kibi-cosme.jp/

【応募方法】◆「はがき」「FAX」から:郵便番号・住所・氏名(年齢)・電話番号・希望プレゼント名・気になった記事・ご意見・ご感想を明記の上、右記宛にご応募ください。
◆「WEB」から:右記アドレスへアクセス後、画面の案内に従ってご応募ください。
【応募締切】2021年7月29日(木)必着
※当選者の発表は賞品の発送をもって代えさせていただきます。
【個人情報について】個人情報は、賞品発送と、今後の誌面改善の参考にのみ利用させていただきます。

〒220-0004
横浜市西区北幸2-8-19 横浜西口Kビル5F
「アーバン横浜南版7/15号プレゼント」係
FAX 045-320-2745
www.e-page.co.jp/urbanplus/

プレゼント応募がLINEからできる！



スマホで誌面クーポンが使える!※
タウン情報誌URBAN
イベント情報　占い&脳トレ
※一部除外あり
LINE 公式アカウント 友だち募集中!!
【ID】@996uwgdh《IDかQRでご登録を》

LINE限定キャンペーン　8月5日までに登録いただいた方に

横浜DeNAベイスターズ内野指定席観戦ペアチケットを抽選で各試合1組2名様にプレゼント!!



●9/12(日) 阪神戦　●9/19(日) 中日戦　●9/20(月・祝) 中日戦
※会場は全て横浜スタジアムです ※新型コロナウイルス感染症対策により観戦が出来なくなる場合があります ※既にご登録いただいている方もご応募いただけます

地元食材を活かしたホテルレストランのランチが最大20%オフ


数量限定 やまゆりポークのシチュー 三浦野菜添え


※写真はイメージ
数量限定 自家製生パスタ《メニューは随時替わります》

オードブル、サラダ、スープ、ライスorパン、デザート、食後のドリンク付
20%オフクーポン利用で 1,890円▶1,512円 税・サ込
※夏休み期間中(8/4～8/17)は料金が変更になります

落ち着けるオープンテラス席もご用意

HOTEL JAL CITY 関内 横浜　Silk MY FAVORITE CAFE & RESTAURANT

クーポンは全てのランチメニューで利用可能です

安心してご利用いただけますよう、感染予防対策に取り組んでおります

◆日本大通り駅から徒歩2分の隠れ家的ホテルレストラン

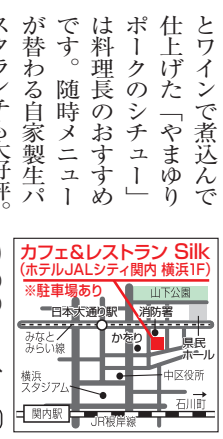
開放感ある高い天井とスタイリッシュなデザインの店内で落ち着いて過ごせると人気の同店。地元食材を活かしたメニューもあり、県内の指定農家で育てられ、旨味を含んだ脂と柔らかい肉質が特徴のやまゆりポークのバラ肉をじっくりとワインで煮込んで仕上げた「やまゆりポークのシチュー」は料理長のおすすめです。随時メニューが替わる自家製生パスタランチも大好評。ぜひクーポンを使ってご賞味ください。


ランチでは全てのメニューにサラダやスープなどのセットが付きます。メニューは定期的に替わりますのでHPで最新情報をご確認ください。

クーポン221
平日13時以降のご利用限定
ランチお会計より 20%オフ
有2021年9月30日迄 (横浜南)
他券併用不可・何名様でも可・コピー不可
カフェ&レストラン Silk

クーポン221
土・日・祝も使える
ランチ・ディナーお会計より 10%オフ
有2021年9月30日迄 (横浜南)
他券併用不可・何名様でも可・コピー不可
カフェ&レストラン Silk

TEL.045-661-2590
【ランチ】全日/11時半～15時(LO.14時半)
【ディナー】金土日祝/17時～21時(LO.20時)
※当面の間、上記営業時間になります。最新の営業時間等についてはHPでご確認ください。
みなとみらい線「日本大通り駅」3番出口 徒歩2分
JR「関内駅」徒歩10分
中区山下町72　関内 Silk　検索



ご自宅にある「飲まないお酒」や「使わない食器」を買取ります



《山崎》25年 完品
95万円前後でお買取
《山崎》18年
9万円前後でお買取


1点から買取OK!

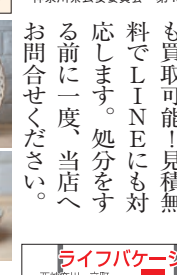
【買取商品】※詳細はHPもしくはお電話にて
●各種お酒 ●ブランド食器 ●陶器人形
(ブランデー・ウイスキー・ワイン・シャンパン・焼酎・日本酒等)

《出張買取予約・お問合せ》営業時間:10時～20時(年中無休)
TEL.045-402-0068
mail:customer@lv-yokohama.com

《出張買取》なら梱包・運び出し不要!
お酒&食器買取専門店
ライフバケーション
詳しくは▶ ライフバケーション　検索
神奈川県公安委員会　第451380005878号

玄関先でも査定・買取します
※マンションなどの共用スペースで査定・買取対応はできません

頂き物や趣味で集めたけれどしまったままの「お酒」「ブランド食器」はありませんか？スペースを有効活用するためにぜひ当店へお売りください！お酒は未開封なら年代が古い、汚れ・破れがあっても買取可能！見積無料でLINEにも対応します。処分をする前に一度、当店へお問合せください。



神奈川区浦島丘2-35 1F
※駐車場1台あり(駐車は事前にご連絡を)

出張買取の流れ
①「出張買取希望」とお電話でご予約を。
②ご予約日にご自宅等で査定。金額に納得していただければ、その場でお支払い。
③梱包・運び出しは当社が全て行います。

安心のW保証!! 給湯器の事なら地元密着ガス機器専門店で

ガス会社出身のスタッフが対応

【東京ガス簡易内管施工登録店】
ガス機器設置スペシャリストの店
ノーリツ ハウレッシュ登録店

NORITZ Rinnai 正規販売店
ソーマコーポレーション


NORITZ 安心保証付
ふろ給湯器 20号 オートタイプ
◆GT-2060SAWX-2BL 定価317,900円
◆RC-J101マルチセット 定価36,300円
計354,200円▶115,000円
工事費・処分費・税込


Rinnai メーカー保証8年
ふろ給湯器 20号 オートタイプ
◆RUF-A2005SAW(B) 定価312,400円
◆MBC-120V(T)マルチセット 定価29,480円
計341,880円▶115,000円
工事費・処分費・税込


NORITZ ECOジョーズ メーカー保証7年
ふろ給湯器 20号 オートタイプ
◆GT-C2062SAWX-2BL 定価324,000円
◆RC-J101Eマルチセット 定価36,300円
計360,300円▶145,000円
工事費・処分費・税込


Rinnai ECOジョーズ メーカー保証8年
ふろ給湯器 20号 オートタイプ
◆RUF-E2007SAW 定価355,300円
◆MBC-240Vマルチセット 定価36,300円
計391,600円▶145,000円
工事費・処分費・税込

給湯器設置台数16,715台突破！
https://soma-corp.com/

当店のスタッフは国家資格所有&ガス会社出身の経験豊かなベテラン揃い。ガスの危険性や設置の注意点を熟知していますので、安心してお任せください。

メーカー保証&施工保証10年のW保証

仕入れ～施工まで自社一貫で行い、無駄なコストを削減。さらにW保証がついてくる全てコミコミの納得価格です。

機能性・デザイン性を兼ね備えた スタイリッシュなコンロ NEW!
Paloma repla リプラ PD-509WS-60CV
すべてコミコミ 計148,500円▶77,000円

10℃刻みで7段階に設定できる 温度調節機能付き NEW!
Paloma WITHNA ウィズナ PD-809WS-60GJ
すべてコミコミ 計201,300円▶95,000円

上記ガスビルトインコンロ、ご成約でさらに!
ラ・クックグランセット(10,780円相当)プレゼント!
さんまも丸ごと一匹焼ける!

《アーバン読者限定》
ご成約で「クオ・カード」1,000円分プレゼント



電話一本で迅速対応！お問合せはお気軽に
0120-221-710
9時～19時(月曜～土曜)「アーバンを見た」とお伝えを
マスク着用、手洗い、消毒など感染拡大防止に努めております

本社:青葉区鴨志田町53
横浜南センター:南区山王町2-12-3
戸塚センター:戸塚区上倉田町1909-1
金沢センター:金沢区六浦5-3-26
大和センター:大和市代官3-9-5
座間センター:座間市相武台4-13
鶴見センター:鶴見区潮田町1-22-5

相談・見積無料!!
最短即日設置


見積もり・相談無料！

イスの張り替え 格安で美しく

家具修理専門『家具のサイトウ』
～お気軽にお問い合わせください～
0120-42-5695

『家具のサイトウ』は、関東一円で絶大な信頼を得ている家具修理の専門店。

古びて黒ずんだり傷付いてしまったものを、熟練の職人が一品一品丁寧に仕上げます。工場直営なので格安。食堂イスや応接イスなどのイスの張り替えは、張り地も素材・色・柄が豊富で500種類以上揃っているので、古いイスを新しいもののように変身させることもできます。その仕上がりの良さと丁寧さで、お得意さんからの紹介が多いことでも有名。

また、籐椅子の張り替えやテーブル等の塗り替え、オーダーカーテンも格安です。

【遺品整理も対応】空き家やゴミ屋敷などの片付けはプロにお任せ!


見積無料

追加料金無し!事前見積の明朗会計



《対応エリア》神奈川・東京
ユアス片付けサポート
詳細はHPで▶ ユアス片付けサポート　検索

ご予約・お問合せ・ご相談は
0120-214-317
営業時間/8時～20時・無休　横浜市都筑区大熊町71-3

家の片付けや引越し作業から出る粗大ごみの処理、空き家になった実家の片付けなど、どれも大変な作業です。そこでオススメするのが地域密着型の『ユアス片付けサポート』。不用品回収は1点から対応し、同時に家電や骨董品・値のつく家具等の買取も可能です。仕分けの難しい遺品整理・生前整理は有資格の遺品整理士が対応。ご家族の気持ちに寄り添う丁寧な作業が好評です。経験豊富なスタッフが最適な方法を提案してくれるので、まずはお電話でご相談ください。

遺品の整理
片付け+ハウスクリーニング
「遺品整理士認定協会」認定 遺品整理士が在籍

空き家・実家の片付け
家財道具・ベランダやお庭など

ゴミ屋敷の片付け・清掃
分別・袋詰、全てお任せを

オフィスの片付け・解体など事業者様も対応！

古物商許可番号 神奈川県公安委員会 第451410007090号
産業廃棄物収集運搬許可番号01400203564／遺品整理士 第IS02822
※マスク着用、消毒の徹底等、感染予防対策を行っております

クーポン221
引取り料金 20%OFF
有2021年8月31日迄 (横浜南)
見積り後にクーポンをご提示ください
ユアス片付けサポート

【アーバン読者限定コース】牛味蔵で夏の贅沢三昧







横浜スカイビル11階

牛寿司・牛たん料理
牛味蔵
GYUMIKURA

大好評の『牛味蔵（ぎゅうみくら）』読者限定コース。今回は牛寿司、アワビステーキ会席「かすみ草」をご用意しました。低温加熱でじっくり火を通し、まるで生肉のような食感を味わえる牛味蔵自慢の牛寿司をはじめ、ぷりっと柔らかなアワビを贅沢に使用したアワビステーキ、和牛と濃厚なアボカドの口当たりとコクが絶妙な和牛のタルタルなど、贅を尽くした華やかな逸品が揃います。ぜひご賞味を。

牛寿司、アワビステーキ会席「かすみ草」
3,280円（税込）　前日までに要予約
前菜3種盛り／和牛のタルタル／アワビステーキ／
海老春巻きと牛たん蓮根挟み揚げ／
牛寿司盛合せ／あさり味噌汁／デザート2種盛り

当コースご予約の方
グラスビールまたは
ワイン1杯サービス
※ソフトドリンクに変更も可
※お酒の提供ができない場合がございます

昼・夜
どちらも利用可
2021
9/15（水）迄
期間限定

TEL045-620-2989　【ご予約・お問合せ】11時～22時
※時短営業期間あり

従業員のマスク着用、消毒・換気の徹底、
席間隔を空ける等、感染予防を行っています

新型コロナの1日も早い終息を願い ワクチン接種済みの方へ特別ご優待



7月号だけの
割引クーポン付き

なだ万
横浜

●ワクチン接種割引
『横浜なだ万』では、新型コロナウイルスワクチンの接種済証と割引クーポンのご提示で「Course富士山」が25%OFF。天婦羅・ステーキ・寿司が入った贅沢な人気コースです。大規模接種会場のハンマーヘッドからも徒歩10分なので、接種後のお立ち寄りもおすすめです。

ワクチン接種 特別クーポン割引
9/30（木）迄
【Course富士山 ～和の饗宴～】
先付、温物、揚物、サラダ、肉料理、寿司盛り合せ、デザート
通常16,035円（税・サ込）▶ ワンドリンク付き
25%OFF 12,000円（税・サ込）

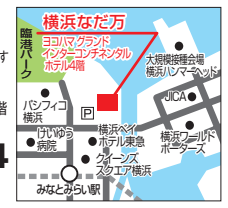


●平日ランチコース
同店では、読者限定で平日ランチコースを特別価格にてご提供しています。吟味された上質食材で作った美しいお料理を、ぜひご堪能ください。

アーバン読者限定 平日ランチコース 8/2（月）～31（火）迄
日本料理「なだ万」【涼風膳～向日葵～】
先付、温物、煮物、焼八寸、食事
鉄板ステーキ「竹花亭」鉄板焼カウンター限定【ステーキ&ハンバーグ～月～】
サラダ、スープ、ステーキ&ハンバーグ、食事
（上記コース共通）
アーバン価格 各2,800円（3,480円税・サ込）

クーポン221
Course富士山
25%OFF
ワンドリンク付き12,000円（税・サ込）
有2021年9月30日迄　（横浜南）
新型コロナウイルスワクチン予防接種済証を提示・同伴者もご利用いただけます
なだ万 横浜

●昼 11:30～14:30（L.O）
●夜 16:00～19:00（L.O）
※営業時間が変更になる場合がございます
※仕入れの都合により献立が変更になる場合がございます
※画像はイメージです
西区みなとみらい1-1-1
ヨコハマグランドインターコンチネンタルホテル4階
【ご予約・お問合せ】
TEL.045-223-3344
横浜なだ万　検索



売買仲介取扱件数35年連続No.1※

不動産に関するご相談は 三井のリハウス『戸塚センター』にお任せください。

三井のリハウス　三井のリハウス 戸塚センター



●不動産は今が売り時!?
現在、横浜郊外エリアの不動産の需要が増加しているのはご存じですか。
新型コロナの影響で、横浜郊外エリアはここ数年では1番と言っていいほど売れ行きが良い状態であり、他エリア、特に都内からの移住者が急増しています。
売却を検討するなら今がチャンスです。早めに準備と計画を立ててみてはいかがでしょうか。
不動産市況を正確に捉えたご売却をお考えの方は、戸塚駅徒歩1分、トツカーナモール4階の『三井のリハウス 戸塚センター』までお越しください。不動産売買の最初から最後までを支える「360°サポート」で、安心＆ご満足のお取引をお手伝いいたします。

三井のリハウスの3つの約束
①「チーム」を組んで、お客様のご要望に対しきめ細やかにサポート
②すべてに責任ある対応を
100%「宅地建物取引士」がお客様をご担当
③安心・安全な売買のために
売り主様からお預かりした物件は
すみずみまで「現地調査」

■ご売却・ご購入等に関するお問い合わせ
0120-679-031
〈営業時間〉10：00～18：00
〈定休日〉毎週火曜日・水曜日
〈アクセス〉JR東海道本線・横浜市営地下鉄ブルーライン「戸塚」駅より徒歩1分
〈住所〉横浜市戸塚区戸塚町16-1　トツカーナモール4F
※三井不動産リアルティグループ'86年度～'20年度の全国売買仲介取扱件数
三井のリハウス 戸塚　検索

大好評「未使用テレフォンカード」高価買取キャンペーン
期間限定・このチャンスをお見逃しなく！



チケット買取 大黒屋　らびすた新杉田店
大黒屋 らびすた新杉田　検索
古物商許可　神奈川県公安委員会 第452700010633号

捨てるのがもったいなくて取っておいたけれど、結局そのまま…そんな「未使用テレフォンカード」はございませんか？ただいま期間限定で高価買取を実施中！現金化して、夏休みのお小遣いにあてませんか♪

未使用テレフォンカード
50度→300円で買取
105度→600円で買取
8/18（水）まで！
この誌面をご持参ください



TEL045-770-0150
◆JR新杉田駅直結らびすた新杉田2F
磯子区杉田1-1-1/10～18時営業/日・月休
営業時間変更の場合あり。右記QRからご確認を▶
取扱/金・プラチナ・ダイヤ・貴金属・ブランド品・ジュエリー・時計・宝石・記念硬貨・お酒・株主優待券・ギフト券・切手・プリペイドカード・カメラ・レンズ・携帯電話・スマートフォン・AV機器・電化製品 等
※お買取り時、免許証、保険証などの身分証が必要です

ブランド品買取も歓迎
ぜひ一緒にお持ちください！



久々に動かして調子の悪いミシンは早めにプロのチェックを
縫い目が飛ぶ、糸が切れるなどのトラブルも放置しておくと故障の原因に!



プロがチェック&的確なアドバイス
出張調整サービス
※修理費・部品代除く
《先着30名》
7月29日迄
出張費＋調整費　通常4,500円が
部品交換や修理が必要な場合は別途お見積りいたします
1,500円税込
《対応エリア》横浜市港南区・磯子区・戸塚区・栄区・金沢区、鎌倉市

出張調整サービスの流れ
①お電話でミシンの状態と希望日時をお伝えください
②お約束の日時にスタッフがミシンを点検しに伺います
③部品交換・持ち帰り修理が必要な場合は無料見積り

本社一括予約連絡先
0120-663-933
9時～19時・無休【本社】千葉市花見川区花園1-20-13

ミシン専門店　ミシン一筋35年以上
ファミリーミシン本店
Facebook @familymishin

メーカー・年式を問わず、ミシンのことならなんでも当店へお任せください！「出張調整サービス」では、その場でミシンを分解して内部も徹底的にチェック。お客様にも確認していただきながら不具合の原因を説明いたします。勝手に修理をしないので安心してご利用ください。

新品ももちろんお任せください
ジャノメ
N-355S
【限定5台】
特別価格 **24,800円**税込
※下取りミシンがあれば5,000円引

クーポン221
出張調整サービス
（出張費＋調整費）
通常4,500円→**1,500円**税込
有2021年7月29日迄　（横浜南）
先着30名
お電話にてご予約ください
ファミリーミシン

QUIZ アーバン脳トレ　分かるかな？動物のことわざ！



□に動物の名前を入れて、ことわざを完成させましょう。
ことわざの意味も書いてあるのでヒントにしてみてくださいね。答えは下！

問題.1
三人□を成す
嘘や噂も沢山の人の間で広く伝われば、いずれ本当にあった事のように思われる事

問題.2
掃き溜めに□
つまらない場所にその場に合わない優秀だったり、美しい者がいる事

問題.3
生き□の目を抜く
すばやく動き、周りを出しぬいて得をすること。また、油断できない人・状況。



動物のことわざは意外と知らないものも多いので、調べてみてくださいね。

答えは①虎／②鶴／③馬　分かりましたか？　脳トレに挑戦してリフレッシュしましょう！

2021こだわりの国産家具フェア



カリモク家具・飛騨の家具・シーリーベッド・綾野製作所・川島織物セルコンなど有名メーカー正規販売店













7/15（木）→ 8/30（月）まで



「上質なインテリアでおうち時間を楽しみたい」
そんな方にも納得していただけるお店です
長く安心して使える国産の家具や座り心地の良いソファ、デザインはもちろん機能・安全性も兼ね備えたカーテンなど、こだわりのインテリアが揃っています。ぜひお越しください。

まるこ家具店
marco
Furniture & Interior
創業1924年
地域に根ざして97年

お問い合わせはこちらまでお気軽に!
045-842-1108
営業 10時～18時
休 火曜日・第3水曜日（祝休日を除く）
港南区上大岡西2-3-7 2F ※1Fローソン ヨークフーズ上大岡店前
◆家具の修理もご相談承ります
椅子・籐張替え・テーブル再塗装など

